УТВЕРЖДЕНО

Приказом ООО «РСХБ Лизинг»

от 19.12.2024 № 191224/2-ОД

*Редакция, действующая с 19.12.2024*

**Общие условия лизинга транспортных средств и самоходных машин**

**в рамках лизингового продукта «Автолизинг»**

1. **ТЕРМИНЫ И ОПРЕДЕЛЕНИЯ**
   1. **«Авансовый платеж» (или «Аванс»)** - сумма, уплачиваемая Лизингополучателем Лизингодателю в соответствии с условиями Договора лизинга до передачи Предмета лизинга Лизингополучателю в финансовую аренду (лизинг) в качестве софинансирования Лизингополучателя в приобретении Предмета лизинга. Авансовый платеж учитывается в соответствии с условиями Договора лизинга.
   2. «**Акт передачи Имущества в лизинг»**- акт, подтверждающий передачу Предмета лизинга Лизингополучателю в лизинг. Дата подписания Акта приема-передачи Предмета лизинга является датой начала Срока лизинга. Примерная форма Акта приема-передачи Предмета лизинга приведена в Приложении 1 к настоящим Общим условиям.
   3. **«Вознаграждение»** - вознаграждение за услуги, оказанные Лизингодателем Лизингополучателю до заключения Договора, а именно: за выявление и разъяснение наиболее оптимального лизингового продукта и адаптацию его к потребностям Лизингополучателя.
   4. . **«Выкупные платежи» -** частьЛизингового платежа к оплате (при её выделении в Графике платежей), учитываемая в счет оплаты Выкупной цены Предмета лизинга в соответствии с Графиком платежей.
   5. «**Выкупная цена» (или «Выкупная стоимость»)** - цена Предмета лизинга, по которой по окончании Срока лизинга и при условии оплаты Лизингополучателем всех Платежей по Графику и иных платежей, предусмотренных Договором лизинга, и при соблюдении всех иных условий, установленных Договором лизинга, включая Общие условия, Предмет лизинга переходит в собственность Лизингополучателя.
   6. **«График платежей»** **(или «График»)** - Приложение № 2 к Договору лизинга, являющееся его неотъемлемой частью, определяющее сроки уплаты и суммы Авансового платежа, Лизинговых платежей, Вознаграждения (при наличии), их начисления и учета, а также на каждый Платежный период значения Невозвращенного финансирования на начало Периода, Платы за финансирование за Период по Ставке на начало Периода и суммы, направляемые на погашение Финансирования из подлежащего к уплате за Период Лизингового платежа.
   7. **«Договор лизинга» (или «Договор»)** – Договор лизинга, заключенный между ООО «РСХБ Лизинг» на стороне Лизингодателя и Лизингополучателем, содержащий условие о применении к нему настоящих Общих условий.
   8. **«Договор поставки»** - договор поставки со всеми приложениями и дополнениями, заключаемый между Лизингодателем и Поставщиком или между Лизингодателем, Поставщиком и Лизингополучателем, по которому Поставщик обязуется передать в собственность Лизингодателя Предмет лизинга, а Лизингодатель обязуется принять и оплатить его с целью последующей передачи в финансовую аренду (лизинг) Лизингополучателю.
   9. **«Дополнительные расходы» -** расходы, понесенные Лизингодателем в связи с заключением, исполнением и прекращением (расторжением) Договора лизинга, Договора поставки, сопутствующих договоров, и не вошедшие в Общую сумму инвестиций, включая Расходы при расторжении.
   10. **«Кредитная организация» (или «Банк»)** - АО «Россельхозбанк» или иная кредитная организация, осуществляющее финансирование или рефинансирование приобретения Предмета лизинга в соответствии с соглашением, заключаемым Лизингодателем с АО «Россельхозбанк» или иной кредитной организацией (далее – Кредитный договор).
   11. **«Кредитные ресурсы»** - денежные средства, привлекаемые Лизингодателем в Кредитной организации для финансирования (рефинансирования) затрат по приобретению Предмета лизинга и передаче его в лизинг Лизингополучателю.
   12. **«Ключевая ставка»** - действующая в соответствующий Платежный Период ключевая ставка Банка России или иная ставка, определенная Банком России в качестве основного инструмента денежно-кредитной политики вместо Ключевой ставки.
   13. **«Компенсационные платежи» -** платежи, подлежащие уплате Лизингополучателем в счет компенсации Дополнительных расходов. Компенсационные платежи не входят в Платежи по Графику.
   14. **«Лизинговый период»** - часть Срока лизинга, определяемая в соответствии с Общими условиями, по истечении которой услуга Лизингодателя по предоставлению Предмета лизинга во временное владение и пользование признается оказанной в соответствующей части.
   15. **«Лизинговый платеж» (или «Лизинговый платеж к уплате»)** – платёж, за исключением Авансового платежа и Вознаграждения, который Лизингополучатель обязан оплачивать в сроки, указанные в Графике платежей, а также в размере и порядке, определенные в Договоре лизинга, в том числе в разделе «Особые условия» к Договору лизинга.
   16. **«Лизинговый платеж к начислению»** - отражает стоимость оказанной Лизингодателем услуги, учитываемой в соответствующем Лизинговом периоде после начала Срока лизинга, включая предоставление Предмета лизинга во владение и пользование Лизингополучателю. Начало течения Срока лизинга регулируется Договором. Лизинговый платеж к начислению погашается в соответствии с Графиком платежей. Размер Лизингового платежа к начислению с НДС указан в Графике платежей. Термин применяется в целях налогового учета.
   17. **«Невозвращенное финансирование» -** указанная в Графике платежей сумма невозвращённого Финансирования на начало соответствующего Платежного периода. Указанная сумма включает в себя только сумму невозвращённого финансирования в составе Лизинговых платежей за указанный и последующие Периоды.
   18. **«Общая сумма платежей» -** Общая сумма Аванса, Лизинговых платежей и Вознаграждения (при наличии).
   19. «**Общая сумма инвестиций**» - сумма всех расходов Лизингодателя с НДС, связанных с приобретением Предмета лизинга, в том числе: общая сумма платежей по Договору поставки (включая стоимость приобретаемого Имущества, стоимость услуг Поставщика и др.), иные расходы, указанные в Договоре лизинга.
   20. **«Плавающая Ставка»** - плавающая Ставка Платы за финансирование с базисом (переменной частью) Ключевая ставка Банка России. Плавающая ставка состоит из двух частей: постоянной и переменной. Переменная часть Плавающей Ставки равна Ключевой ставке Банка России, действующей в соответствующий день Платежного периода.
   21. **«Плата за финансирование»** - подлежащая уплате Лизингополучателем плата за пользование предоставленным Финансированием по Договору лизинга с учетом НДС.
   22. **«Платежи по Графику» –** платежи по оплате Вознаграждения (при наличии), Авансовый платеж и Лизинговые платежи, предусмотренные Графиком платежей. Термин используется с целью определения платежных обязательств Сторон.
   23. **«Платежный период» (или «Период»)** - за исключением первого Платежного периода, календарный месяц. Первый платежный период – период с даты осуществления Лизингодателем первого платежа в счет предоставления Финансирования по последний день месяца, в который Графиком платежей предусмотрен первый Лизинговый платеж.
   24. «**Поставщик**» **(или** **«Продавец»)** – Поставщик Предмета лизинга по соответствующей Спецификации, аккредитованный в рамках продукта «Автолизинг».
   25. «**Предмет лизинга**» **(или «Имущество»)** – годное к эксплуатации транспортное средство либо самоходная машина, характеристики которого указаны в Спецификации, приобретаемое Лизингодателем в собственность у Поставщика по Договору поставки для последующей передачи его в лизинг Лизингополучателю. Идентифицирующие признаки Предмета лизинга будут указаны в Акте приема-передачи Предмета лизинга.
   26. **«Общие условия»** - означает настоящие Общие условия лизинга транспортных средств и самоходных машин, являющиеся неотъемлемой частью Договора лизинга и определяющие общие условия обязательственных взаимоотношений Сторон по Договору лизинга. К отношениям Сторон применяются Общие условия, действующие в редакции на дату заключения Договора.
   27. **«Принудительное отчуждение»** - фактическое или юридическое принудительное отчуждение, реквизиция в собственность, реквизиция в пользование или аренду за плату (если контроль над Имуществом не был возвращен в течение 1 (одного) месяца), экспроприация, конфискация, запрет эксплуатации, арест Имущества по любой причине (если арест не был снят в течение 3 (трех) месяцев) какой-либо правительственной организацией или иным уполномоченным органом в стране нахождения Имущества, в том числе, со стороны уполномоченных органов иностранных государств по любой причине (в том числе, по причине введения санкций иностранными государствами).
   28. **«Рабочий день»** – день, считающийся рабочим в соответствии с российским трудовым законодательством.
   29. **«Расходы при расторжении» -** расходы Лизингодателя, связанные с расторжением Договора лизинга, включая, но не ограничиваясь: по изъятию Предмета лизинга, его разборке, транспортировке, хранению, консервации, ремонту, реализации, страхованию, восстановлению документов, оценке; по уплате Лизингодателем комиссии (платы) за досрочный возврат Кредитных ресурсов Кредитной организации (в случае внесения указанной платы Кредитной организации).
   30. **«Сальдо встречных обязательств»** – завершающая обязанность одной Стороны в отношении другой Стороны, определяемая в случае расторжения/прекращения Договора лизинга и возврата (изъятия) Предмета лизинга, или выплаты страхового возмещения, либо возврата Поставщиком или иным лицом денежных средств, уплаченных Лизингодателем по Договору поставки, посредством сальдирования (соотнесения) размера предоставлений (требований) Лизингодателя и Лизингополучателя по правилам, в сроки и в порядке, которые установлены Договором лизинга, включая Общие условия лизинга.
   31. **«Система мониторинга» -** электронное оборудование, предназначенное для дистанционного мониторинга предмета лизинга в режиме реального времени, устанавливаемое на Предмет лизинга. Система мониторинга включает в себя GPS - трекеры/маяки и/или систему телематического оборудования (модули, аппаратные блоки и т.п.).
   32. **«Скидка»** – единовременная скидка по уплате Авансового платежа по Договору лизинга, предоставляемая Лизингополучателю в размере, указанном в Договоре лизинга, при условии предоставления Субсидии Лизингодателю.
   33. **«Спецификация»** - Приложение к Договору лизинга, в котором определены наименование, количество, комплектность и иные характеристики, требования и идентификационные признаки Предмета лизинга
   34. «**Срок лизинга**» - определенный в Договоре лизинга период времени, в течение которого, при условии надлежащего исполнения Договора Лизингополучателем, последний имеет право осуществлять владение и пользование Предметом лизинга.
   35. **«Ставка Платы за финансирование» (или «Ставка»)** - процентная ставка, с применением которой рассчитывается Плата за финансирование. Ставка Платы за финансирование может быть фиксированной или плавающей с базисом (переменной частью) Ключевая ставка Банка России.
   36. **«Страховщик» (или «Страховая компания»)** – юридическое лицо, аккредитованное/согласованное Лизингодателем, которое в соответствии с действующим законодательством РФ имеет право оказывать услуги по имущественному страхованию, и у которого должен быть застрахован Предмет лизинга в порядке и на условиях, установленных Договором лизинга.
   37. **«Страхователь»** – лицо, заключившее Договор страхования (Страховой полис) Предмета лизинга.
   38. **«Страховое возмещение» (или «Страховая выплата»)** – сумма, выплачиваемая Страховщиком выгодоприобретателю по договору страхования при наступлении страхового случая в возмещение убытков, причиненных вследствие этого события, в пределах Страховой суммы. Размер и условия выплаты Страхового возмещения устанавливаются договором страхования.
   39. **«Страховая сумма»** – сумма, определенная договором страхования при его заключении, исходя из которой устанавливаются размер страховой премии (страховых взносов) и размер Страховой выплаты при наступлении страхового случая. Страховая сумма не может превышать действительную стоимость Предмета лизинга (страховую стоимость). В первый год страхования Страховая сумма признается равной стоимости Имущества по Договору поставки.
   40. **«Субсидия»** –субсидия, компенсация (в т.ч. от Министерства финансов Республики Беларусь), скидка или выплата, предоставление которой предусмотрено, в том числе, государственными программами или иными документами с участием Российской Федерации (иных государств) в период их действия и применения в отношении Лизингодателя и Лизингополучателя в Дату Договора Лизинга.
   41. **«Сумма закрытия сделки»** - денежная сумма, подлежащая уплате Лизингополучателем Лизингодателю в случае досрочного прекращения/расторжения Договора лизинга, в том числе при полной гибели Предмета лизинга, или применяемая при расчете Сальдо встречных обязательств, включающая в себя:

1) сумму Невозвращенного финансирования, указанную в Графике платежей в строке Периода, следующего за Периодом уплаты Суммы закрытия сделки.

2) неоплаченные Лизингополучателем Лизинговые платежи (включая Выкупные платежи) и Вознаграждение, указанные в Графике платежей по Период, в котором осуществляется оплата Суммы закрытия сделки (или расчет Сальдо встречных обязательств), включительно, в том числе за Периоды после возврата/изъятия Предмета лизинга.

Если в Периоде, в котором осуществляется оплата Суммы закрытия сделки или на который осуществляется расчет Сальдо встречных обязательств, изменялась Ключевая ставка и Договор заключен с условием о применении Плавающей Ставки, то Лизинговый платеж за указанный Период, изменяются на Сумму корректировки, рассчитанную в соответствии с условиями Договора лизинга.

3) Компенсационные платежи, неоплаченные Лизингополучателем на дату оплаты Суммы закрытия сделки или расчета Сальдо встречных обязательств, в том числе Расходы при расторжении;

4) Штрафные санкции, не оплаченные Лизингополучателем на дату оплаты Суммы закрытия сделки или расчета Сальдо встречных обязательств;

5) иные убытки Лизингодателя, в т.ч. сумма Субсидии, подлежащая возврату Лизингодателем в бюджет или неполученная Лизингодателем;

6) Комиссия за досрочный выкуп (в случае досрочного выкупа в соответствии с п. 5.3.2 Общих условий).

Если Договор лизинга был заключен с условием о применении Плавающей Ставки, то в целях расчета Суммы закрытия сделки прекращение или расторжение Договора лизинга не влечет прекращения условий Договора об определении размера участвующих в Сумме закрытия сделки обязательств с учетом изменения размера Ключевой ставки.

Уплата Лизингополучателем Лизингодателю Суммы закрытия сделки влечет переход к Лизингополучателю права собственности на Предмет лизинга, или переход к Лизингополучателю прав на получение Страхового возмещения и права собственности на годные остатки, либо получения Лизингополучателем права требовать от Поставщика возврата уплаченных ему Лизингодателем денежных средств по Договору поставки исключительно в свою пользу.

* 1. **«Уникальный идентификатор договора (УИд)»** - уникальный идентификатор договора, присвоенный в соответствии с подп. "м" п. 2 ч. 7 ст. 4 Федерального закона от 30.12.2004 N 218-ФЗ «О кредитных историях».
  2. «**Утрата**» - фактическая утрата Предмета лизинга, в том числе гибель или утрата Предметом лизинга своих функций при невозможности их восстановления.
  3. **«Финансирование»** - Общая сумма инвестиций за вычетом Авансового платежа.

Указанные в настоящем разделе Общих условий определения и термины относятся к тексту Общих условий, а также к Договору лизинга в целом, с учетом всех приложений, изменений и дополнений, если иное прямо не указано в тексте Договора лизинга либо приложений, изменений и дополнений к нему.

1. **ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ И ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА**

2.1. Настоящие Общие условия определяют общие условия обязательственных отношений Лизингодателя и Лизингополучателя в процессе исполнения и прекращения Договоров лизинга и являются обязательными для всех Сторон Договора лизинга, если иные условия не согласованы Сторонами в тексте Договора лизинга или иных приложений и дополнений к нему.

2.2. Лизингодатель обязуется у выбранного Лизингополучателем Поставщика приобрести в собственность указанное Лизингополучателем Имущество, подробные характеристики которого указаны в Спецификации, и предоставить Лизингополучателю этот Предмет лизинга за плату во временное владение и пользование на срок, в порядке и на условиях, установленных Договором, с последующим переходом права собственности на Предмет лизинга к Лизингополучателю в порядке и на условиях, предусмотренных Договором лизинга; а Лизингополучатель обязуется принять Предмет лизинга и уплачивать Лизингодателю своевременно и в полном объеме Лизинговые платежи и иные платежи, установленные настоящим Договором.

Лизингополучатель посредством уплаты Лизинговых платежей обязуется возместить Лизингодателю Финансирование и уплатить Плату за финансирование в размере и сроки, предусмотренные Договором лизинга, по Период возврата Финансирования включительно.

2.2.1. Стороны определили, что в целях исполнения Договора лизинга Лизингодатель осуществляет Финансирование путем привлечения необходимых денежных средств и осуществления затрат, связанных с приобретением Предмета лизинга на условиях, определенных в Договоре лизинга, Договоре поставке и сопутствующих договорах.

2.2.2. За базу для расчета Лизинговых платежей принимается сумма Финансирования.

2.2.3. Состав и размер Общей суммы инвестиций согласовывается Сторонами при заключении Договора лизинга.

2.2.4. Фактическая величина Общей суммы инвестиций может оказаться отличной от значения, указанного в Договоре лизинга, по объективным причинам, не зависящим от Сторон. К таким причинам, например, относятся изменения валютного курса рубля, налогового законодательства, ставок соответствующих налогов и сборов,изменения стоимости Предмета лизинга по Договору поставки (при наличии такого условия в Договоре поставки) и т.д.

2.3. Если фактическая величина Общей суммы инвестиций окажется больше значения, приведенного в Договоре лизинга, то недостающая сумма подлежит уплате Лизингополучателем Лизингодателю в соответствии с п. 3.4.1 Общих условий.

2.3.2. Если сумма реальных (подтвержденных документально) расходов (затрат) Лизингодателя по приобретению Предмета лизинга будет меньше, чем размер Общей суммы инвестиций, указанный в Договоре лизинга, то Лизингодатель в течение 30 (Тридцати) календарных дней с даты наиболее позднего события: подписания сторонами Акта приема-передачи Предмета лизинга или последнего платежа в счет оплаты Финансирования, изменяет График платежей, исходя из фактически понесенных затрат, и направляет Лизингополучателю для подписания соответствующее дополнительное соглашение к Договору лизинга. Если в течение 3 (трех) рабочих дней, с даты получения подписанного Лизингодателем Графика платежей, Лизингополучатель не передаст Лизингодателю мотивированный отказ от подписания Графика платежей, то График платежей считается согласованным обеими Сторонами с момента его получения Лизингополучателем.

2.4. За предоставленное Лизингодателем Финансирование Лизингополучатель обязуется уплатить Лизингодателю Плату за финансирование в сроки, предусмотренные Графиком платежей.

2.4.1. Плата за финансирование уплачивается в составе Лизинговых платежей (за исключением Выкупных платежей).

2.4.2. В связи с обязательством Лизингополучателя уплатить Лизингодателю Плату за финансирование по Период возврата Финансирования включительно, при досрочном расторжении/прекращении Договора лизинга Сумма закрытия сделки включает в себя все неоплаченные Лизингополучателем Лизинговые платежи, по Период возврата Финансирования включительно (т.е. по Период уплаты Суммы закрытия сделки или по Период расчета Сальдо встречных обязательств).

2.5. Во всех случаях, когда Лизингодатель несет Дополнительные расходы, в том числе расходы, необходимые для обеспечения законности приобретения, распоряжения, пользования, владения Предметом лизинга, осуществления регистрационных действий, включая расходы, связанные с оплатой государственной пошлины, ответственностью перед налоговыми и иными государственными органами, расходы, связанные с владением и пользованием Предметом лизинга, включая расходы по оплате административных или иных штрафов, связанных с эксплуатацией Предмета лизинга, с ответственностью перед третьими лицами, расходы по оплате услуг и работ третьих лиц, включая услуги нотариуса, а также расходы по страхованию Имущества, то Лизингополучатель обязан компенсировать в полном объеме расходы Лизингодателя посредством уплаты Компенсационного платежа в течение 5 (пяти) календарных дней с даты получения Лизингополучателем требования от Лизингодателя с приложением соответствующего счета, если иной срок не предусмотрен настоящим Договором. Требование и счет направляются Лизингополучателю по электронной почте с приложением подтверждающих расходы документов.

Если осуществление расходов признается в соответствии с законодательством операцией, облагаемой НДС, то в размер Компенсационного платежа, подлежащего уплате Лизингополучателем Лизингодателю, также включается НДС. Если Дополнительные расходы представляют собой операцию, не облагаемую НДС, то размер Компенсационного платежа определяется как сумма компенсации без НДС.

Расходы, понесенные Лизингодателем в иностранной валюте, подлежат компенсации в рублях по курсу такой иностранной валюты, установленному Банком России на дату совершения соответствующего платежа Лизингодателем в совокупности с расходами, связанными с переоценкой иностранной валюты.

2.6. Стороны согласны с применением к основной норме амортизации коэффициента ускорения не выше 3 (трех).

2.7. Лизингополучатель вправе только с письменного согласия Лизингодателя уступать третьему лицу (Цессионарию) права на приобретение Предмета лизинга по Договору лизинга или право на получение Сальдо встречных обязательств. Рассмотрение запроса на предоставление согласия на уступку прав третьему лицу является дополнительной услугой Лизингодателя, предоставляемой в порядке и за плату, предусмотренные в Правилах оказания дополнительных услуг[[1]](#footnote-1).

2.8. Договоры лизинга, заключенные с Лизингополучателем, представляют собой взаимосвязанные сделки, посредством совершения которых Лизингополучателю предоставляется совокупный объем Финансирования в рамках установленного ему Лизингодателем лимита, в связи с чем сохранение за Лизингодателем права собственности на каждый Предмет лизинга в период действия Договоров лизинга обеспечивает исполнение обязательств Лизингополучателя по всем заключенным с ним Договорам лизинга (перекрестное обеспечение).

2.8.1. Заключение отдельных Договоров лизинга по каждой единице Имущества служит практическим целям удобства оформления сделок, совершения регистрационных действий, учета операций, определения сроков и момента перехода прав. С учетом изложенного, при наличии у Сторон более чем одного действующего Договора лизинга, споры и разногласия могут рассматриваться и разрешаться по всем Договорам лизинга в совокупности.

2.8.2. Лизингодатель вправе отказать Лизингополучателю в передаче Предмета лизинга в собственность (отказаться от заключения договора купли-продажи, подписания Акта приема-передачи, передачи относящихся к Предмету лизинга документов и предметов) в случае наличия задолженности Лизингополучателя перед Лизингодателем по любому иному действующему или расторгнутому Договору лизинга, независимо от факта надлежащего исполнения Лизингополучателем обязательств по Договору лизинга, Предмет лизинга по которому подлежит передаче. Все убытки, в случае осуществления Лизингодателем указанного права, в том числе связанные с неисполнением обязательств перед Поставщиком по Договору поставки, возлагаются на Лизингополучателя.

1. **ПЛАТЕЖИ И РАСЧЕТЫ ПО ДОГОВОРУ**

3.1. Общая сумма платежей на момент заключения Договора указывается в Графике платежей.

В результате изменения размеров в денежном выражении всех или части Платежей по основаниям, предусмотренным законодательством или Договором лизинга, Общая сумма платежей соразмерно изменяется.

3.2. Моментом начала оказания Лизингодателем услуг по Договору лизинга является заключение Лизингодателем Договора поставки.

3.2.1. Обязанность Лизингополучателя уплачивать Платежи по Графику возникает с момента начала оказания Лизингодателем услуг по Договору лизинга. Лизингополучатель обязан уплачивать Платежи по Графику в полном объеме на условиях, определенных Договором лизинга в сроки, указанные в Графике платежей, независимо от фактического пользования Предметом лизинга и/или начала Срока лизинга, и вне зависимости от возможных прав на зачет встречных требований к Лизингодателю, а также претензий по поводу количества, качества, комплектности Предмета лизинга, либо претензий в отношении технической и/или иной документации, и в случае утраты Предмета лизинга.

Неисполнение Продавцом обязательств по Договору поставки не освобождает Лизингополучателя от обязанности уплачивать Платежи по Графику на условиях Договора лизинга.

3.2.2. Датой оплаты всех платежей, предусмотренных настоящим Договором, в том числе Платежей по Графику, Компенсационных платежей, неустойки, считается дата зачисления денежных средств на расчетный счет Лизингодателя, если оплата осуществляется со счета, открытого в Банке, осуществляющем ведение счета Лизингодателя, или с момента зачисления денежных средств на корреспондентский счет Банка, осуществляющего ведение счета Лизингодателя, если оплата осуществляется со счета Лизингополучателя, открытого в ином банке.

3.2.3. Осуществление оплаты ранее сроков, установленных Графиком платежей, не влечет за собой изменения условий Договора, в том числе, в части размера Платежей по Графику и сроков их внесения, указанные денежные средства не являются коммерческим кредитом и проценты за период пользования денежными средствами на них не начисляются.

В случае переплаты по соответствующему Графику платежей, сумма переплаты Лизингополучателю не возвращается и засчитывается в счет погашения части очередного Платежа по Графику в даты, указанные в Графике, если не поступит иного требования от Лизингополучателя.

3.3. При наличии соответствующих условий в Договоре лизинга, Лизингополучатель обязан уплатить Лизингодателю Вознаграждение в размере и сроки, указанные в п. 2 Графика платежей.

Подписанием Графика платежей с условием об уплате Вознаграждения Лизингополучатель подтверждает, что услуги до заключения Договора, оказаны Лизингодателем по волеизъявлению Лизингополучателя надлежащим образом и в полном объеме, в подтверждение чего Сторонами подписывается акт оказания услуг, и Лизингополучатель не имеет претензий к Лизингодателю по качеству и объему оказания данных услуг. В случае расторжения Договора лизинга по любым причинам, Вознаграждение возврату Лизингополучателю не подлежит.

3.4. Лизингополучатель обязан уплатить Лизингодателю Авансовый платеж в размере и в срок, указанные в Графике платежей.

3.4.1. Если происходит увеличение размера подлежащей уплате Общей суммы инвестиций в рублях, то недостающая сумма подлежит уплате Лизингополучателем Лизингодателю на основании требования Лизингодателя в качестве дополнительного увеличения размера Авансового платежа по Договору лизинга не позднее дня, предшествующего дате оплаты Лизингодателем очередного платежа по Договору поставки.

3.4.2. Если иное не предусмотрено отдельным соглашением Сторон, обязательство по оплате Авансового платежа должно быть исполнено Лизингополучателем лично посредством перечисления денежных средств со своего расчетного счета на расчетный счет Лизингодателя не позднее срока, указанного в Графике платежей.

Лизингодатель не обязан принимать исполнение, предложенное за Лизингополучателя третьим лицом.

3.4.3. В случае надлежащего исполнения Лизингополучателем своих обязательств по настоящему Договору, сумма Авансового платежа засчитывается частями в счет частичного исполнения Лизинговых платежей к начислению в суммах и в сроки, указанные в Графике платежей.

3.4.4. В случае расторжения Договора остаток незачтенного Авансового платежа взысканию с Лизингодателя не подлежит, т.к. он не остается в распоряжении Лизингодателя, а перечисляется Поставщику по Договору поставки в качестве софинансирования Лизингополучателя, а при расчете Сальдо встречных обязательств в составе предоставления Лизингополучателя учитывается стоимость возвращенного/изъятого Предмета лизинга, или сумма возвращенных Поставщиком денежных средств при непоставке Предмета лизинга, либо Страховое возмещение при утрате/гибели/хищении Предмета лизинга; а при уплате Суммы закрытия сделки Лизингополучатель приобретает право собственности на Предмет лизинга.

3.4.5. Проценты на Авансовый платеж не начисляются и Лизингодателем не выплачиваются.

3.4.6. В случае не поступления Авансового платежа полностью на расчетный счет Лизингодателя в срок, указанный в Графике платежей, Договор лизинга считается автоматически расторгнутым (прекращенным) на следующий рабочий день после окончания срока уплаты Авансового платежа. В случае частичной оплаты Лизингополучателем Авансового платежа денежные средства подлежат возврату Лизингополучателю в течение 30 (тридцати) календарных дней с даты автоматического расторжения Договора, не включая эту дату, при этом, какие-либо проценты не начисляются, и Лизингодателем не выплачиваются.

3.5. Лизинговые платежи (включая Выкупные платежи) уплачиваются Лизингополучателем в соответствии с условиями Договора лизинга в размере и сроки, предусмотренные Графиком платежей.

3.5.1. Лизингополучатель обязан перечислять Лизинговые платежи в полном объеме с учетом положений п. 3.2.1 настоящих Общих условий.

Если Предмет лизинга не передан в лизинг по причинам, не зависящим от Лизингодателя, Лизингополучатель обязан перечислять Лизинговые платежи в полном объеме при условии осуществления Лизингополучателем расходов, в том числе частично, в счет оплаты Финансирования.

3.5.2. Каждый Лизинговый платеж к уплате (за исключением Выкупного платежа) включает в себя Плату за финансирование за указанный Период, а также часть возвращаемого Лизингодателю Финансирования. Размер части Финансирования, возвращаемой в составе Лизингового платежа, зависит от вида Графика платежей, указанного в Договоре.

3.5.3. Выкупные платежи являются частью Лизингового платежа, которая учитывается Лизингодателем в счет оплаты Выкупной цены Предмета лизинга в соответствии с Графиком платежей.

Выкупная цена (общая сумма Выкупных платежей) указана в Графике платежей.

3.5.4. При расторжении/прекращении Договора уплаченные и незачтенные Выкупные платежи (при их наличии) возврату Лизингополучателю не подлежат, т.к. при расчете Суммы закрытия сделки или Сальдо встречных обязательств увеличивают размер предоставлений Лизингополучателя.

3.5.5. В случае расторжения Договора лизинга Лизинговые платежи подлежат уплате Лизингополучателем Лизингодателю по Период (включительно), в котором осуществлен возврат Предмета лизинга или исполнена обязанность по уплате Суммы закрытия сделки.

3.6. В случае недостаточности платежа поступившие от Лизингополучателя денежные средства засчитываются Лизингодателем в следующем порядке:

- в первую очередь - в счет уплаты расходов и издержек Лизингодателя, связанных с получением исполнения от Лизингополучателя;

- во вторую очередь - в счет оплаты Авансового платежа и Вознаграждения (при наличии);

- в третью очередь - в счет уплаты просроченных Лизинговых платежей;

- в четвертую очередь - в счет уплаты просроченных Компенсационных платежей;

- в пятую очередь - в счет уплаты текущего Лизингового платежа;

- в шестую очередь - в счет уплаты не просроченных Компенсационных платежей;

- в седьмую очередь - в счет уплаты штрафных санкций (неустойки).

В случае, если Лизингодатель засчитает поступившие от Лизингополучателя платежи не в соответствии с указанным Лизингополучателем в платежном поручении назначением платежа, Лизингодатель уведомляет об этом Лизингополучателя не позднее надлежащей даты уплаты следующего платежа в соответствии с Графиком платежей.

3.7. Все Платежи по Графику осуществляются в валюте Российской Федерации и подлежат налогообложению НДС, другими налогами и сборами в установленных действующим законодательством Российской Федерации размере и порядке.

3.8. График платежей, включая размеры Платежей по Графику, может изменяться по соглашению Сторон в любой момент в период действия Договора лизинга, а также в одностороннем внесудебном порядке Лизингодателем в случаях, предусмотренных п. 3.9 настоящих Общих условий.

3.9. Лизингодатель вправе в одностороннем внесудебном порядке изменить График платежей, включая размеры Аванса, Лизинговых платежей к уплате, Лизинговых платежей к начислению, Выкупной цены с изменением Общей суммы платежей, а также размера Невозвращенного финансирования, в следующих случаях:

3.9.1. при изменении сроков, и/или размера, и/или порядка оплаты Предмета лизинга, сроков поставки по причинам, не зависящим от Лизингодателя, повлекшим увеличение расходов Лизингодателя, связанных с привлечением средств для оплаты Предмета лизинга;

3.9.2. в случае изменения законодательных актов, регулирующих исполнение Договора лизинга, если такое изменение влечет увеличение расходов или издержек Лизингодателя;

3.9.3. в случае изменения действующего на момент подписания Договора налогового законодательства, в том числе правил формирования налоговой базы, методики начисления и/или ставки (в том числе в случае изменения ставки НДС), а также состава налогов или приравненных к ним платежей, либо введения/отмены налогов или других обязательных платежей, которые будет выплачивать Лизингодатель при исполнении Договора, либо, если у Лизингодателя возникает обязанность по уплате налогов или других обязательных платежей;

3.9.4. отказа Инспекцией Федеральной налоговой службы (далее – ФНС) Лизингодателю в принятии к вычету НДС, уплаченного за Имущество по Договору поставки, в связи с нарушением/недобросовестным исполнением Поставщиком своих налоговых обязательств и обязательств по Договору поставки, а также в случае доначисления ФНС Лизингодателю каких-либо дополнительных налогов, связанных с Имуществом и его эксплуатацией;

3.9.5. неполучения субсидии полностью или частично;

3.9.6. при увеличении стоимости Кредитных ресурсов по Кредитному договору, заключенному между Лизингодателем и Кредитной организацией;

Под стоимостью Кредитных ресурсов в соответствующем календарном месяце Стороны понимают размер платежей, уплачиваемых Лизингодателем Кредитной организации за пользование суммой кредита, включая проценты за пользование суммой кредита по установленной процентной ставке по Кредитному договору, комиссии Кредитной организации, а также иные расходы Лизингодателя по Кредитному договору.

3.9.7. при увеличении уровня Ключевой ставки, если Договор заключается на условиях Фиксированной Ставки.

3.10. Изменение размера Лизинговых платежей по основаниям, указанным в п. 3.9 Общих условий, осуществляется не чаще одного раза в 3 (три) месяца (далее – Период запрета перерасчета), а если изменение размера Ключевой ставки с даты предыдущего изменения Графика платежей суммарно составило 1 (Один) процент годовых и более, то не чаще, чем один раз в Платежном периоде.

Под изменением Ключевой ставки понимается вступление в силу нового значения Ключевой ставки.

Если впоследствии Ключевая ставка Банка России снизится до уровня, действующего при заключении Договора лизинга, или до более низкого уровня, то Лизингодатель обязан уменьшить размер Лизинговых платежей, подлежащих оплате после такого снижения, при этом размеры Лизинговых платежей не могут быть меньше размеров, указанных в Графике платежей при заключении Договора лизинга.

3.11. При изменении Графика платежей по основаниям, предусмотренным п. 3.9 Общих условий, Лизингодатель направляет Лизингополучателю уведомление об изменении Графика платежей (далее – Уведомление об изменении Графика платежей) с приложением измененного Графика платежей. Измененный График платежей вступает в силу с даты, указанной в Уведомлении об изменении Графика платежей, которая не может быть ранее даты его направления Лизингополучателю.

Лизингополучатель обязан производить уплату платежей в соответствии с новым Графиком платежей, приложенным к Уведомлению об изменении Графика платежей. Неполучение Лизингополучателем Уведомления об изменении Графика платежей, направленного Лизингодателем в соответствии с условиями Договора лизинга, не может служить основанием для предъявления Лизингодателю претензий, а равно основанием не применять новый График платежей. Неоплата Лизингополучателем платежей в соответствии с новым Графиком платежей, содержащимся в Уведомлении об изменении Графика платежей, будет признаваться просрочкой, влекущей предусмотренные Договором последствия.

3.12. При наличии у Лизингополучателя возражений к значениям в денежном выражении Лизинговых платежей, а также Платы за финансирование, используемой для расчета Суммы закрытия сделки и Сальдо встречных обязательств, указанных в новом Графике платежей, Лизингополучатель, направляет данные возражения Лизингодателю, не позднее 5 (пяти) рабочих дней с даты получения Уведомления об изменении Графика платежей. Возражения должны быть рассмотрены Лизингодателем, а результаты такого рассмотрения доведены до сведения Лизингополучателя в течение 5 (пяти) рабочих дней с даты их получения Лизингодателем.

В случае признания Лизингодателем возражений Лизингополучателя обоснованными, если Лизингополучателем была осуществлена оплата в увеличенном размере, сумма переплаты возвращается последнему в течение 5 (пяти) рабочих дней, следующих за днем истечения срока для рассмотрения возражений Лизингополучателя, без уплаты каких-либо процентов и штрафных санкций.

3.13. Лизингополучатель не имеет права отказаться от исполнения Договора в случае изменения Лизингодателем Графика платежей в соответствии с п. 3.9 настоящих Общих условий по основаниям, указанным в пунктах 3.9.1- 3.9.5 настоящих Общих условий.

В случае изменения Лизингодателем в соответствии с п. 3.9 настоящих Общих условий в одностороннем внесудебном порядке Графика платежей в случаях, предусмотренных пунктами 3.9.6 и 3.9.7 настоящих Общих условий, Лизингополучатель вправе в течение 10 (Десяти) рабочих дней, следующих за получением Уведомления об изменении Графика платежей, заявить Лизингодателю о расторжении настоящего Договора и обязан уплатить единовременно в указанный срок Сумму закрытия сделки.

Договор лизинга будет считаться расторгнутым Лизингополучателем в одностороннем внесудебном порядке, если Лизингополучатель в предусмотренный срок и в полном размере уплатит Лизингодателю Сумму закрытия сделки. После надлежащей оплаты Суммы закрытия сделки право собственности на Предмет лизинга переходит к Лизингополучателю. Если Лизингополучатель в течение 10 (Десяти) рабочих дней, следующих за получением Уведомления об изменении Графика платежей, не уплатит Лизингодателю полностью Сумму закрытия сделки, то Договор лизинга продолжает свое действие и Лизингополучатель обязан уплачивать Лизинговые платежи в соответствии с новым Графиком платежей, приложенным к Уведомлению об изменении Графика платежей.

1. **ПРИОБРЕТЕНИЕ ИМУЩЕСТВА, ПРИЕМКА ИМУЩЕСТВА ПО ДОГОВОРУ ПОСТАВКИ, ПЕРЕДАЧА ИМУЩЕСТВА В ЛИЗИНГ**

4.1. Предмет лизинга, выбранный Лизингополучателем, приобретается Лизингодателем у определенного Лизингополучателем Поставщика на условиях Договора поставки.

4.2. Риски выбора Поставщика, банкротства Поставщика, невыполнения Поставщиком обязанностей по Договору поставки, а также риски признания Договора поставки недействительным/незаключенным, и связанные с этим убытки несет Лизингополучатель. Если указанные убытки возникли у Лизингодателя, он вправе возложить их на Лизингополучателя. Лизингодатель не будет нести ответственность за недостатки Предмета лизинга и его несоответствие требованиям Лизингополучателя, положениям Договора поставки и Договора лизинга, а также за непоставку или просрочку поставки Предмета лизинга Лизингополучателю и/или передачу некомплектного Предмета лизинга, а также в связи с непередачей Продавцом технической документации на Предмет лизинга Лизингополучателю или передачу технической документации не в полном объеме, ненадлежащем виде и пр.

Лизингополучатель имеет право предъявлять требования в отношении качества, комплектности, отгрузочной и технической документации, сроков поставки, гарантийного обслуживания Предмета лизинга, а также в других случаях ненадлежащего исполнения Договора поставки Поставщиком исключительно к Поставщику. Лизингополучатель несет обязанности покупателя по Договору поставки в отношении приемки, использования и ремонта Предмета лизинга (за исключением обязанности уплатить стоимость Предмета лизинга по Договору поставки), как если бы он был стороной Договора поставки.

Лизингополучатель несет риск банкротства Поставщика и обязуется принять на себя убытки, возникшие у Лизингодателя вследствие любой из процедур банкротства в отношении Поставщика (в частности, но не ограничиваясь, вследствие оспаривания в процедурах банкротства сделок/исполнения Поставщика).

В случае возникновения судебных споров (в каком бы суде они ни возникли) при участии Поставщика, независимо от оснований возникновения, Лизингополучатель самостоятельно и за свой счет обеспечивает свое участие в таких судебных процессах, в какой бы форме такое участие ни требовалось.

4.3. Любые требования по Договору поставки, предъявленные Поставщиком в отношении неисполнения или ненадлежащего исполнения Покупателем обязательств по Договору поставки, должны быть предъявлены только Лизингополучателю, за исключением обязанности уплатить стоимость Предмета лизинга по Договору поставки. Лизингодатель не несет ответственности за любые потери, понесенные Поставщиком в результате такого неисполнения или ненадлежащего исполнения обязательств Лизингополучателем.

4.4. Для исполнения Лизингодателем по Договору поставки обязательств по оплате, Лизингодатель вправе за 5 (пять) рабочих дней до оплаты направить соответствующий запрос Лизингополучателю, который обязан осуществить за свой счет разумные и достаточные действия для проверки наличия или отсутствия обстоятельств, обуславливающих оплату по Договору поставки (включая готовность Предмета лизинга к отгрузке), и письменно сообщить Лизингодателю об их наличии или отсутствии.

После подтверждения Лизингополучателем наличия обстоятельств, обуславливающих оплату по Договору поставки, а также, если Лизингополучатель не направит Лизингодателю заблаговременно ответ об отсутствии обстоятельств, обуславливающих оплату по Договору поставки, все риски, связанные с осуществлением Лизингодателем платежа по Договору поставки, возлагаются на Лизингополучателя.

4.5. Ответственность за сохранность Предмета лизинга, а также риски, связанные со всеми видами имущественного ущерба, в том числе его случайной гибелью, утратой, порчей, повреждением, хищением, поломками и ошибками, допущенными при эксплуатации Предмета лизинга, а также риски владельца источника повышенной опасности переходят к Лизингополучателю с момента перехода указанных рисков на Покупателя по Договору поставки.

4.6. Лизингополучатель (персонал Лизингополучателя) до передачи Имущества в лизинг не имеет права эксплуатировать Имущество, все риски утраты/повреждения Имущества лежат на Лизингополучателе.

4.7. Лизингополучатель обязан произвести осмотр Имущества и его приемку в соответствии с условиями Договора поставки, обеспечив получение от Поставщика и/или перевозчика полного комплекта требуемых законодательством товарораспорядительных и товаросопроводительных документов.

Для целей приемки имущества по Договору поставки Лизингодатель вправе привлечь стороннюю организацию, сторонних специалистов либо страховую компанию. Понесенные Лизингодателем расходы, связанные с привлечением таких лиц, подлежат компенсации Лизингополучателем в сумме, определяемой в Договоре лизинга.

4.8. При подписании Договора поставки Поставщиком, Лизингодателем и Лизингополучателем, стороны вправе предусмотреть подписание трехстороннего акта приема-передачи Предмета лизинга, подтверждающего фактическую передачу Лизингополучателю годного к эксплуатации Предмета лизинга, с момента подписания которого происходят переход права собственности на Предмет лизинга от Поставщика к Лизингодателю по Договору поставки, если иное не предусмотрено Договором поставки, и передача Предмета лизинга Лизингодателем Лизингополучателю по Договору лизинга. Акт приема-передачи Предмета лизинга, оформляемый по форме Приложения 1 к настоящим Общим условиям, после его подписания сторонами по Договору поставки, становится неотъемлемой частью Договора лизинга. Трехсторонний акт приема-передачи подписывается уполномоченными представителями Лизингополучателя, Лизингодателя и Поставщика в 4 (четырех) экземплярах, по одному для каждой из сторон, один - для ГИБДД МВД РФ (или органов Гостехнадзора). Указанный трехсторонний акт приравнивается Сторонами к Акту передачи Имущества в лизинг.

При подписании Договора поставки Поставщиком и Лизингодателем, оформляется двусторонний Акт приема-передачи Имущества по Договору поставки, подписываемый уполномоченными лицами Поставщика и Лизингодателя. Лизингодатель вправе выдать доверенность Лизингополучателю на осуществление действий, связанных с приемкой Предмета лизинга от имени Лизингодателя. Передача Имущества в лизинг оформляется путем подписания Сторонами Акта передачи Имущества в лизинг, который подписывается одновременно (в тот же день) с подписанием Акта приема-передачи по Договору поставки. Если Лизингодатель не присутствует при передаче Предмета лизинга от Продавца по Договору поставки либо Лизингодатель выдал доверенность Лизингополучателю на осуществление приемки от имени Лизингодателя, подписание Акта передачи Имущества в лизинг со стороны Лизингодателя может осуществляться по адресу места нахождения Лизингодателя, в том числе с использованием Электронного документооборота.

Двусторонние акты подписываются уполномоченными представителями соответствующих сторон в 3 (трех) экземплярах, по одному для каждой из сторон, один - для ГИБДД МВД РФ (или органов Гостехнадзора).

4.9. В случае отказа или не подписания Лизингополучателем Акта передачи Имущества в лизинг, датой передачи Предмета лизинга в лизинг считается дата подписания Лизингополучателем Акта приема-передачи Имущества по Договору поставки.

4.10. Если представитель Лизингодателя не присутствует на приемке Имущества при поставке либо Лизингодатель выдал доверенность Лизингополучателю на осуществление приемки от имени Лизингодателя, Лизингополучатель обязан в течение 1 (Одного) рабочего дня с даты подписания Продавцом и Лизингополучателем Акта приема-передачи Имущества по Договору поставки направить Лизингодателю сканированную копию этого Акта по адресу электронной почты Лизингодателя, указанному в реквизитах Договора лизинга, и передать Лизингодателю по адресу его местонахождения в течение 5 (Пяти) рабочих дней, следующих за днем подписания Продавцом и Лизингополучателем Акта приема-передачи Имущества по Договору поставки, оригинал указанного Акта с приложением полного комплекта оригиналов документов.

4.11. Расходы, предусмотренные процедурой приемки в отношении Имущества, а также транспортные расходы по доставке Имущества до места эксплуатации Имущества, расходы по погрузке и разгрузке Имущества, хранению несет Лизингополучатель, если иное не предусмотрено Договором поставки.

4.12. Вопросы, связанные с гарантийным обслуживанием Имущества, решаются между Продавцом и Лизингополучателем без участия Лизингодателя.

4.13. Если при приемке Имущества Лизингополучателем были обнаружены неустранимые дефекты, исключающие нормальную эксплуатацию Имущества, Лизингополучатель обязан в письменной форме, с соблюдением установленных законодательством процедур и требований поставить об этом в известность Лизингодателя и указать при этом обнаруженные недостатки, а также предъявить соответствующую претензию Поставщику.

1. **ПРАВО СОБСТВЕННОСТИ НА ИМУЩЕСТВО. ВЛАДЕНИЕ И ПОЛЬЗОВАНИЕ ИМУЩЕСТВОМ. РЕГИСТРАЦИЯ.**

5.1. Право собственности на Предмет лизинга принадлежит Лизингодателю в течение всего Срока лизинга.

5.1.1. Лизингополучатель обязуется не продавать, не передавать, или каким-либо иным образом фактически или юридически не распоряжаться Предметом лизинга и не нарушать право собственности Лизингодателя на Предмет лизинга.

5.1.2. Право собственности Лизингодателя на Предмет лизинга, включающее право изъять Предмет лизинга у Лизингополучателя в случае досрочного расторжения Договора, обеспечивает исполнение Лизингополучателем всех обязательств по уплате установленных Договором платежей, включая платежи, установленные в качестве последствий его расторжения. Право собственности Лизингодателя на Предмет лизинга прекращается только после полной оплаты Лизингополучателем всех предусмотренных Договором платежей.

Лизингодатель имеет право изъять Предмет лизинга из владения и пользования Лизингополучателя в случаях и в порядке, которые предусмотрены действующим российским законодательством и/или Договором лизинга, включая настоящие Общие условия.

5.2. При условии надлежащего исполнения Лизингополучателем обязательств по Договору лизинга исключительное право владения и пользования Предметом лизинга в течение Срока лизинга принадлежит Лизингополучателю. Доходы, получаемые в результате использования Предмета лизинга, являются собственностью Лизингополучателя.

Лизингополучатель приобретает право временного владения Имуществом с даты подписания Акта приема-передачи Имущества по Договору поставки и право временного пользования Имуществом с даты подписания Акта передачи Имущества в лизинг.

5.3. В случаях, не связанных с расторжением Договора Лизингодателем, переход права собственности на Предмет лизинга от Лизингодателя к Лизингополучателю осуществляется по следующим основаниям:

5.3.1. Основанием для перехода права собственности на Предмет лизинга от Лизингодателя к Лизингополучателю при плановом исполнении Договора является наличие совокупности следующих условий: окончание Срока лизинга, уплата Лизингополучателем в полном объеме и надлежащим образом Платежей по Графику и всех иных платежей, причитающихся к уплате Лизингополучателем в соответствии с требованиями Лизингодателя, выставленными на основании условий Договора лизинга.

Размер, сроки и порядок уплаты Выкупных платежей указываются в Графике платежей Договора лизинга.

Право собственности на Предмет лизинга переходит от Лизингодателя к Лизингополучателю при наличии всех оснований для его перехода с даты уплаты Лизингополучателем в полном объеме и надлежащим образом Выкупной цены.

Размер Выкупной цены согласовывается Сторонами с учетом того, что Предмет лизинга будет передан в собственность Лизингополучателя в состоянии «как есть», и все риски несоответствия фактического состояния Предмета лизинга целям Лизингополучателя несет Лизингополучатель.

Условие о размере Выкупной цены может быть использовано только при наличии всех оснований для перехода права собственности на Предмет лизинга, предусмотренных п. 5.3 Общих условий, в связи с чем Стороны не будут пытаться использовать данное условие о размере Выкупной цены в своих отношениях при отсутствии хотя бы одного из указанных оснований.

5.3.2. Не ранее 12 месяцев с начала Срока лизинга, Лизингополучатель при отсутствии просроченной задолженности по Договорам лизинга имеет право досрочно прекратить лизинг Имущества, и приобрести в собственность данное Имущество, письменно уведомив Лизингодателя не менее чем за 20 (Двадцать) дней до даты оплаты Платежа по Графику в Периоде, в котором планируется досрочное приобретение в собственность Предмета лизинга Лизингополучателем (далее – Период досрочного приобретения Имущества).

Не позднее даты оплаты в соответствии с Графиком платежей Лизингового платежа в Периоде досрочного приобретения Имущества, Лизингополучатель осуществляет единовременную и полную оплату Лизингодателю Суммы закрытия сделки, в размере, определяемом в соответствии с п. 1.39 настоящих Общих условий, с включением в неё комиссии за досрочный выкуп в размере 10 (Десяти) процентов от суммы Невозвращенного финансирования, указанной в Графике платежей в строке Периода, следующего за Периодом уплаты Суммы закрытия сделки.

В случае полной уплаты в Периоде досрочного приобретения Имущества Лизингополучателем Суммы закрытия сделки, включая комиссию за досрочный выкуп, право собственности на Предмет лизинга переходит к Лизингополучателю.

При условии уплаты Лизингополучателем Суммы закрытия сделки, цена выкупа Предмета лизинга, указываемая в Акте передачи Предмета лизинга в собственность, счете-фактуре и т.п., будет численно равна значению Невозвращенного финансирования, указанному в Графике платежей по строке следующего за оплатой Суммы закрытия сделки Периода, увеличенному на сумму незачтенных Авансовых платежей, незачтенных Выкупных платежей (при наличии).

Значения сумм незачтенных Авансовых платежей, Выкупных платежей сальдируются (зачитываются) с ценой выкупа Предмета лизинга в момент поступления на расчетный счет Лизингодателя от Лизингополучателя денежных средств в счет уплаты Суммы закрытия сделки.

Если Лизингополучатель не уплатит Сумму закрытия сделки в Период досрочного приобретения Имущества в полном размере, то считается, что он утратил интерес к досрочному приобретению Предмета лизинга, и Договор лизинга продолжает свое действие.

5.4. Переход права собственности на Предмет лизинга оформляется Актом, подтверждающим переход Предмета лизинга в собственность Лизингополучателя, который подписывают представители Лизингодателя и Лизингополучателя. При отказе Лизингополучателя подписать указанный Акт, Лизингодатель имеет право передать право собственности на Предмет лизинга Лизингополучателю в одностороннем порядке, направив подписанный со стороны Лизингодателя Акт Лизингополучателю.

5.5. Лизингодатель обязан осуществить все необходимые действия и предпринять все возможные меры, чтобы к моменту перехода права собственности на Предмет лизинга к Лизингополучателю Предмет лизинга был свободен от всяких обременений, инициированных Лизингодателем, в т.ч. залогов, за исключением обременений, инициированных Лизингополучателем.

5.6. Лизингополучатель осуществляет владение и пользование Предметом лизинга в соответствии с его прямым назначением, условиями настоящего Договора, требованиями, рекомендациями изготовителя Предмета лизинга и действующим законодательством.

5.7. Все действия, необходимые и достаточные для обеспечения законности владения и распоряжения Имуществом, его использования, эксплуатации и хранения, в том числе, но не исключительно, регистрацию Имущества (если это предусмотрено законодательством для соответствующего Предмета лизинга) в органах ГИБДД, Гостехнадзора, и/или другой уполномоченной организации, оформление и получение необходимых разрешений, согласований, сертификатов соответствия, сертификатов безопасности, иных документов необходимых для эксплуатации Имущества, осуществляются непосредственно Лизингополучателем полностью и исключительно за счет последнего, в том числе, если необходимо – по доверенности и от имени Лизингодателя. Все расходы, понесенные Лизингополучателем во исполнение настоящего пункта, являются собственными издержками Лизингополучателя и ни в коей мере не могут быть предъявлены Лизингодателю или учтены во взаиморасчетах Сторон по Договору лизинга.

5.7.1. Предмет лизинга, являющийся транспортным средством или самоходной машиной, подлежит временной регистрации на Срок лизинга за Лизингополучателем, при этом в регистрационных документах (Свидетельстве о регистрации) должны быть также указаны сведения о Лизингодателе.

Лизингополучатель обязан после получения Имущества в лизинг за свой счет предъявить полученное Имущество для технического осмотра и осуществления регистрационных действий в органы ГИБДД/ГОСТЕХНАДЗОРА в установленные законодательством срок и порядке.

5.7.2. Оригинал паспорта транспортного средства/паспорта самоходной машины (в случае оформления такого документа на бумажном носителе) хранится у Лизингодателя и не подлежит передаче Лизингополучателю, за исключением случаев его предоставления Лизингополучателем в страховую компанию или соответствующие государственные органы, осуществляющие государственную регистрацию транспортных средств и(или) самоходных машин (МВД РФ, Гостехнадзор, иной орган). Для осуществления регистрации Предмета лизинга, являющегося транспортным средством или самоходной машиной, Лизингополучатель запрашивает у Лизингодателя оригиналы документов, необходимые для регистрации Предмета лизинга, с обязательством их возвратить с отметкой регистрирующих органов о прохождении регистрации.

5.7.3. В течение 3 (трех) рабочих дней со дня получения соответствующих документов от регистрирующих органов Лизингополучатель обязан направить Лизингодателю скан-копию свидетельства (иного документа) о регистрации Предмета лизинга, являющегося транспортным средством или самоходной машиной с наличием в «особых отметках» указанного Свидетельства сведений о Лизингодателе. В течение 10 (десяти) рабочих дней с даты постановки на учет Предмета лизинга, являющегося транспортным средством или самоходной машиной, Лизингополучатель обязан передать (вернуть) Лизингодателю оригинал ПТС/ПСМ с отметкой о регистрации (кроме случаев оформления электронного ПТС/ПСМ), а также второй комплект ключей от Предмета лизинга, комплект брелоков/меток охранной системы/сигнализации, в том числе ключей от механических блокировок (далее по тексту – Ключ, Брелок), если второй экземпляр Ключа/Брелока находился у Лизингополучателя.

5.7.4. Все расходы, связанные с регистрацией Предмета лизинга, а также со снятием Предмета лизинга с регистрационного учета, несет Лизингополучатель.

5.7.5. Лизингодатель не несет ответственности перед Лизингополучателем за отказ в регистрации либо несвоевременную регистрацию Предмета лизинга в органах ГИБДД, в том числе по причине отсутствия в ПТС/электронном ПТС сведений об устройстве (системе) вызова экстренных оперативных служб на Предмете лизинга, в том числе ввиду фактического отсутствия устройства (системы) вызова экстренных оперативных служб на Предмете лизинга. Если в связи с указанными обстоятельствами органами ГИБДД или иными компетентными органами к Лизингодателю будут предъявлены какие-либо имущественные требования, в т.ч. требования по уплате штрафов за административные правонарушения, Лизингополучатель обязуется компенсировать понесенные Лизингодателем убытки в полном объеме (в том числе судебные издержки), в связи с предъявлением соответствующих требований.

5.7.6. Отказ в регистрации/несвоевременная регистрация Предмета лизинга в органах ГИБДД/Гостехнадзора не является основанием для освобождения Лизингополучателя от исполнения своих обязательств по Договору лизинга, в том числе от оплаты Лизинговых платежей в соответствии с Графиком платежей.

5.7.7. В случае, если Предметом лизинга является автомобильный кран или иное транспортное средство, оборудованное грузоподъемным механизмом, подпадающие под действие Федеральных норм и правил в области промышленной безопасности "Правила безопасности опасных производственных объектов, на которых используются подъемные сооружения" (утв. приказом Федеральной службы по экологическому, технологическому и атомному надзору от 26.11.2020 г. № 461), то Лизингополучатель самостоятельно осуществляет постановку Предмета лизинга на учет в Ростехнадзоре, а также пуск его в работу в порядке, установленном Федеральными нормами и правилами в области промышленной безопасности "Правила безопасности опасных производственных объектов, на которых используются подъемные сооружения" (утв. приказом Федеральной службы по экологическому, технологическому и атомному надзору от 26.11.2020 г. № 461).

Копия документа, подтверждающего постановку Предмета лизинга на учет в Ростехнадзоре, подлежит передаче Лизингодателю в течение 30 (тридцати) календарных дней с даты подписания Сторонами Акта приема-передачи Предмета лизинга.

Лизингополучатель, также в иных случаях, в срок и порядке, установленные действующим законодательством Российской Федерации, обязуется своими силами и за свой счет зарегистрировать (поставить на учет) Предмет лизинга в соответствующих государственных органах, если такая обязанность в отношении Предмета лизинга установлена либо будет установлена в течение срока лизинга законодательством Российской Федерации. При этом Лизингополучатель в течение 3 (трех) рабочих дней с момента регистрации (постановки на учет) Предмета лизинга в соответствующих государственных органах, но в любом случае не позднее 30 (тридцати) календарных дней с момента подписания Акта приема-передачи Предмета лизинга, обязан передать Лизингодателю копии регистрационных документов на Предмет лизинга. Если обязанность зарегистрировать (поставить на учет) Предмет лизинга возникла в течение срока лизинга, указанные копии документов должны быть предоставлены Лизингодателю не позднее 30 (тридцати) календарных дней с даты истечения срока на регистрацию Предмета лизинга.

5.7.8. В случае, если Предметом лизинга является транспортное средство, имеющее разрешенную максимальную массу свыше 12 (двенадцати) тонн, то в соответствии с Постановлением Правительства Российской Федерации от 14.06.2013 г. № 504 «О взимании платы в счет возмещения вреда, причиняемого автомобильным дорогам общего пользования федерального значения транспортными средствам, имеющими разрешенную максимальную массу свыше 12 тонн» Лизингополучатель обязан самостоятельно и за свой счет выполнять требования действующего законодательства в отношении Предмета лизинга, в том числе заключать необходимые договоры, устанавливать бортовое устройство на Предмет лизинга и вносить плату за возмещение вреда, причиняемого автомобильным дорогам общего пользования федерального значения транспортными средствами, имеющими разрешенную максимальную массу свыше 12 (двенадцати) тонн, а также самостоятельно и за свой счет нести ответственность за несоблюдение требований законодательства Российской Федерации о внесении платы в счет возмещения вреда, причиняемого автомобильным дорогам общего пользования федерального значения транспортными средствами, имеющими разрешенную максимальную массу свыше 12 (двенадцати) тонн.

5.7.9. Лизингополучатель в случаях, когда это установлено действующим законодательством Российской Федерации, обязуется не осуществлять эксплуатацию Предмета лизинга без его постановки на учет в территориальных органах Ростехнадзора / иных государственных органах, а также без регистрации в государственном реестре опасных производственных объектов, а также без обязательного страхования гражданской ответственности Лизингополучателя за причинение вреда в результате аварии на опасном объекте в соответствии с требованиями Федерального закона от 27 июля 2010 г. № 225-ФЗ «Об обязательном страховании гражданской ответственности владельца опасного объекта за причинение вреда в результате аварии на опасном объекте». Ответственность за несоблюдение указанных норм и правил при эксплуатации Предмета лизинга лежит в полном объеме на Лизингополучателе.

5.8. Лизингополучатель обязан допускать к технической эксплуатации Предмета лизинга исключительно лиц, квалификация которых отвечает обязательным для лица, осуществляющего владение и пользование Предметом лизинга, нормам, правилам и требованиям, и подтверждена документами, выданными в соответствии с законодательством и/или в установленном им порядке.

5.9. Лизингополучатель обязуется самостоятельно оплачивать любые санкции и штрафы, включая административные, налагаемые на Лизингодателя в связи с владением и пользованием Предметом лизинга Лизингополучателем, в течение 5 (пяти) рабочих дней с момента, когда Лизингополучателю стало известно о предъявлении соответствующей санкции или назначении соответствующего административного штрафа в отношении Лизингодателя.

5.9.1. Лизингополучатель полностью несет все расходы, возникающие в процессе использования Предмета лизинга, в том числе связанные с:

- оплатой административных штрафов ГИБДД, МАДИ, ГКУ «АМПП», Ространснадзор и прочих административных органов и иных организаций, уполномоченных взимать плату;

- оплатой иных обязательных платежей (пошлин, сборов);

- оплатой за проезд по платной дороге.

Лизингополучатель обязуется самостоятельно контролировать и отслеживать факты возникновения задолженности и привлечения к административной ответственности, связанные с эксплуатацией Предмета лизинга, с использованием общедоступных сервисов в сети «Интернет» (сайты и мобильные приложения Госуслуг, ГИБДД, Автодор, МАДИ, ГКУ АМПП, ЦКАД, МСД, ЗСД, и пр.), и в случае выявления указанных фактов осуществлять оплату в установленные сроки.

5.9.2. Лизингодатель, в случае возникновения обязанности по оплате, в том числе привлеченный к административной ответственности в связи с эксплуатацией Предмета лизинга, и не получивший от Лизингополучателя документов, подтверждающих оплату в течение 5 (пяти) рабочих дней с момента вынесения соответствующего административного акта, или получения претензии об оплате, вправе осуществить оплату самостоятельно, при этом риск пропуска льготного периода, дающего право на скидку и риск повторной (двойной) оплаты и связанные с этим последствия, несет Лизингополучатель.

Если оплата указанных штрафов или иной задолженности была произведена как Лизингодателем, так и Лизингополучателем, вне зависимости от того, кто совершил платеж первым, обязательства Лизингополучателя по компенсации расходов Лизингодателя сохраняются.

5.9.3. Риск привлечения Лизингодателя к административной ответственности за неоплату/несвоевременную оплату административных штрафов, включая риск взыскания с Лизингодателя исполнительского сбора, несет Лизингополучатель, при этом Лизингополучатель не вправе ссылаться на факт неполучения, несвоевременного получения соответствующих извещений от органов, осуществляющих привлечение к административной ответственности.

5.9.4. Право на обжалование актов административных органов:

1) о привлечении к административной ответственности за нарушения в процессе использования Предмета лизинга;

2) об установлении запретов и ограничений в отношении Предмета лизинга - принадлежит Лизингополучателю.

Лизингополучатель обязан избавить Лизингодателя от претензий любых третьих лиц в связи с нарушениями, допущенными в период владения Лизингополучателем Предметом лизинга.

Лизингодатель не обязан осуществлять обжалование актов административных органов о привлечении к административной ответственности, в связи с эксплуатацией Предмета лизинга.

5.9.5. В случае оплаты Лизингодателем административных штрафов, исполнительских сборов, а также иных обязательных платежей (пошлин, сборов) и оплаты за проезд по платной дороге, Лизингодатель вправе потребовать компенсации затрат от Лизингополучателя в размере оплаченных сумм посредством уплаты Компенсационного платежа.

Если Лизингополучатель не произведет компенсацию затрат Лизингодателя в срок, указанный в 2.5 Общих условий, то Лизингодатель вправе потребовать уплаты неустойки, предусмотренной п. 8.1 Общих условий.

5.10. Лизингополучатель обязуется:

5.10.1. Использовать Имущество строго по прямому назначению в соответствии с Техническими условиями и Руководством по эксплуатации, содержать его в технически и коммерчески исправном состоянии, соблюдать правила технической эксплуатации (своевременно осуществлять ремонт и техническое обслуживание Имущества), инструкции Завода-изготовителя и требования нормативно-технической документации, а также в полном соответствии с иными требованиями действующего законодательства.

5.10.2. Осуществлять прохождение Предметом лизинга технического обслуживания и всех видов ремонта только в специализированных организациях, имеющих соответствующую лицензию/разрешение в зависимости от необходимого вида ремонта Имущества. Положения настоящего подпункта применяются с учетом положений о гарантийных обязательствах изготовителя, но не ограничиваясь ими.

5.10.3. Обеспечить соблюдение в отношении Имущества мер безопасности, предписанных правилами эксплуатации, а также не нарушать правила страхования, в соответствии с которыми застраховано Имущество.

5.10.4. Не использовать Предмет лизинга для осуществления таксомоторных перевозок (перевозка пассажиров и их багажа легковым такси).

Стороны установили, что достаточным подтверждением использования Лизингополучателем Предмета лизинга для осуществления таксомоторных перевозок, является превышение Согласованного пробега, либо оклейка Предмета лизинга соответствующими цветографическими изображениями.

5.11. Лизингополучатель имеет право только с предварительного письменного согласия Лизингодателя производить конструктивные изменения (модификации), неотделимые улучшения Имущества, т.е. изменения и/или улучшения, неотделимые без вреда для Имущества, в том числе модернизацию и/или реконструкцию Имущества (далее – Неотделимые улучшения Имущества). Рассмотрение запроса на предоставление согласия является дополнительной услугой Лизингодателя, предоставляемой в порядке и за плату, предусмотренные в Правилах оказания дополнительных услуг.

При этом такие Неотделимые улучшения Имущества не должны изменять целевое назначение Имущества и препятствовать его использованию в соответствии с целевым назначением Имущества. Произведенные Лизингополучателем Неотделимые улучшения являются собственностью Лизингодателя в составе Предмета лизинга. Стоимость произведенных Лизингополучателем Неотделимых улучшений Имущества не подлежит возмещению или компенсации Лизингополучателю в денежной или иной форме и не может зачитываться в счет оплаты Лизинговых или иных платежей, и не является основанием для изменения их размера.

При переходе права собственности на Имущество к Лизингополучателю, право собственности на Неотделимые улучшения Имущества, произведенные Лизингополучателем, также переходит к Лизингополучателю.

Лизингополучатель вправе производить отделимые улучшения Имущества, т.е. улучшения, отделимые без вреда для Имущества (далее – Отделимые улучшения Имущества), без получения согласия Лизингодателя. Лизингополучатель письменно сообщает Лизингодателю о произведенных Отделимых улучшениях Имущества в течение 5 (пяти) рабочих дней от даты окончания работ по проведению Отделимых улучшений Имущества. При переходе права собственности на Имущество к Лизингополучателю на условиях Договора, право собственности на Отделимые улучшения Имущества, произведенные Лизингополучателем, также переходит к Лизингополучателю.

По окончании Срока лизинга Имущества или при досрочном расторжении Договора лизинга, в случае если право собственности на Имущество не передается Лизингополучателю, Лизингодатель вправе потребовать от Лизингополучателя демонтировать Отделимые улучшения Имущества. Демонтаж Отделимых улучшений Имущества производится за счет Лизингополучателя.

Стороны договорились, что в случае изъятия Лизингодателем Имущества по окончании Срока лизинга или при досрочном расторжении Договора любые Отделимые улучшения Имущества, произведенные Лизингополучателем, становятся собственностью Лизингодателя в составе Предмета лизинга, а стоимость таких улучшений не подлежит возврату или компенсации Лизингополучателю в денежной или иной форме и не может зачитываться в счет оплаты Лизинговых или иных платежей, и не является основанием для изменения их размера. Продажа Предмета лизинга осуществляется Лизингодателем после его изъятия вместе с Отделимыми улучшениями.

Вне зависимости от обстоятельств, расходы Лизингополучателя, равно как и любые другие расходы, связанные с проведением Отделимых улучшений Имущества и/или Неотделимых улучшений Имущества или демонтажем указанных улучшений Имущества, не подлежат возмещению Лизингодателем.

5.12. Стороны договорились, что улучшениями и/или дополнениями Предмета лизинга не является замена компонентов, принадлежностей и/или комплектующих Предмета лизинга, которые были установлены на нем на момент подписания Сторонами Акта приема-передачи Предмета лизинга.

Все расходы, связанные с эксплуатацией, ремонтом и техническим обслуживанием Имущества, в том числе, но не ограничиваясь: приобретение узлов и деталей, запчастей, иных узлов и т.д. несет Лизингополучатель.

В случае замены комплектующих и (или) составных частей Имущества новые комплектующие и (или) составные части, установленные взамен изношенных (дефектных), переходят в собственность Лизингодателя с момента их установки, и являются составной частью Имущества без обязанности Лизингодателя компенсировать превышение цены новых комплектующих (составных частей) над ценой замененных комплектующих (составных частей). Лизингополучатель вправе самостоятельно и в своих интересах распорядиться замененными (изношенными/дефектными) комплектующими (составными частями). Лизингодатель вправе участвовать в приемке новых комплектующих и (или) составных частей, проводить проверки, предъявлять требования в отношении качества изготовления и комплектности, ограниченные соответствием комплектующих и (или) составных частей соответствующей документации на Имущество.

5.13. Лизингополучатель несет все риски и затраты, связанные с ненадлежащей эксплуатацией Предмета лизинга.

5.14. Лизингополучатель не вправе без письменного согласия Лизингодателя сдавать Предмет лизинга в субаренду. Рассмотрение запроса на предоставление согласия является дополнительной услугой Лизингодателя, предоставляемой в порядке и за плату, предусмотренные в Правилах оказания дополнительных услуг.

Лизингополучатель не имеет права сдавать Предмет лизинга в сублизинг/субаренду с правом выкупа, передавать свои права и обязанности по настоящему Договору другому лицу (перенаем), отдавать свои права по настоящему Договору в залог и вносить их в качестве вклада в уставный капитал или паевого взноса, а также любым иным образом распоряжаться Предметом лизинга и своими правами по настоящему Договору. Лизингополучатель не имеет права передавать кому-либо Предмет лизинга в безвозмездное пользование.

5.14.1. В случае получения письменного согласия Лизингодателя на передачу Имущества в субаренду Лизингополучатель обязан:

- распространить действия договора страхования/полиса Имущества при владении и пользовании Имуществом субарендатором;

- отвечать за действия субарендатора как за свои собственные;

- включить в договор субаренды условия, указанных в п. 5.14.2 Общих условий.

5.14.2. Лизингополучатель обязуется включить в договор субаренды следующие обязательные условия:

- срок субаренды не может превышать Срок лизинга Имущества по Договору лизинга;

- Лизингополучатель уведомляет субарендатора о том, что Предмет лизинга, передаваемый по Договору субаренды, принадлежит на праве собственности Лизингодателю, а Лизингополучатель обладает правом владения и пользования соответствующим Предметом лизинга на основании Договора лизинга (с указанием его номера и даты);

- субарендатор обязан обеспечить беспрепятственный доступ Лизингодателя к Предмету лизинга;

- в случае прекращения (в т.ч. досрочного) Договора лизинга, договор субаренды прекращает свое действие в момент прекращения (расторжения) Договора лизинга, при этом субарендатор обязан вернуть Предмет лизинга в течение 10 (десяти) дней, следующих за днем прекращения (расторжения) Договора;

- в случае расторжения Договора лизинга, в том числе в случае дефолта Лизингополучателя, ввиду чего договор субаренды также прекратит свое действие, субарендатор не вправе претендовать на заключение аналогичного договора напрямую с Лизингодателем;

- запрет на переход к субарендатору права собственности на Имущество;

- Имущество должно эксплуатироваться в полном соответствии с условиями Договора лизинга и находиться строго в пределах Территории страхования, предусмотренной условиями договора страхования/полиса(ов);

- запрет на передачу субарендатором Имущества третьим лицам, в том числе в последующую субаренду.

5.15. Лизингодатель, при отсутствии задолженности Лизингополучателя по Лизинговым платежам, обязан предоставлять в распоряжение Лизингополучателя в течение 3 (трех) рабочих дней после получения его письменного запроса соответствующие доверенности для осуществления Лизингополучателем действий, связанных с владением и пользованием Предметом лизинга, а также с выполнением иных действий, предусмотренных настоящим Договором.

5.16. Лизингодатель может оказывать Лизингополучателю дополнительные услуги по Договору лизинга, в порядке и на условиях, указанных в Правилах оказания дополнительных услуг. Лизингополучатель обязуется оплачивать оказываемые Лизингодателем дополнительные услуги в размере, порядке и сроки, предусмотренные Правилами оказания дополнительных услуг.

5.17. В случае наложения ареста либо иного ограничения на Имущество, в том числе со стороны уполномоченных органов иностранных государств, по любой причине (в том числе по причине введения санкций иностранными государствами) Лизингополучатель несет ответственность за сохранность Имущества и ответственность по требованиям третьих лиц, несет все расходы, связанные с Имуществом, в том числе уплачивает Лизингодателю Лизинговые и иные платежи в размере и сроки, предусмотренные Договором лизинга.

5.18. Лизингодатель имеет право в любое время проверять состояние и условия использования Имущества, а Лизингополучатель обязуется обеспечить и не препятствовать возможности свободного доступа Лизингодателя к Имуществу с целью проверки состояния и условий его использования.

5.19. Второй комплект Ключей/Брелоков остается у Лизингодателя до момента надлежащего и полного исполнения Лизингополучателем принятых на себя обязательств по Договору лизинга.

5.20. Территория эксплуатации Предмета лизинга.

5.20.1. В Территорию эксплуатации Предмета лизинга включается Российская Федерация, исключая зоны военных конфликтов, специальных операций, зоны введения чрезвычайных ситуаций/чрезвычайного положения, Республику Крым, г. Севастополь, Донецкую народную республику, Луганскую народную республику, Херсонскую и Запорожскую области, Республику Ингушетия, Карачаево-Черкесскую Республику, Кабардино-Балкарскую Республику, Республику Северная Осетия-Алания, Республику Дагестан, Чеченскую Республику, а также исключая зону, приближенную к внешней границе Российской Федерации и к границам указанных в настоящем пункте субъектов Российской Федерации менее чем на 5 км.

5.20.2. Лизингополучатель не имеет права пересекать на Предмете лизинга государственную границу Российской Федерации, а также перемещать Предмет лизинга за пределы Российской Федерации иным образом. Иное может быть предусмотрено Дополнительным соглашением к Договору лизинга, подписанному Сторонами.

5.20.3. С письменного согласия Лизингодателя Лизингополучатель вправе приближаться к границе Российской Федерации и к границам указанных в подп. 5.20.1 настоящего пункта субъектов Российской Федерации ближе чем на 5 км.

5.20.4. За перемещение Предмета лизинга за Территорию эксплуатации Лизингодатель вправе взыскать с Лизингополучателя штрафную неустойку в размере 50 000,00 (Пятьдесят тысяч) рублей за каждое нарушение. Стороны установили, что для целей подтверждения местонахождения Предмета лизинга используются данные Системы мониторинга.

5.21. Стороны установили Согласованный пробег Предмета лизинга (далее – Согласованный пробег), который не должен превышать:

- 35 000 километров в год в течение срока лизинга для Предмета лизинга, относящегося к легковому транспортному средству;

- 50 000 километров в год в течение срока лизинга для Предмета лизинга, относящегося к легкому коммерческому и коммерческому транспортному средству;

- 150 000 километров в год в течение срока лизинга для Предмета лизинга, относящегося к грузовому транспортному средству.

Требования к Согласованному пробегу могут быть изменены по соглашению Сторон. Рассмотрение запроса на изменение требований к Согласованному пробегу является дополнительной услугой Лизингодателя, предоставляемой в порядке и за плату, предусмотренные в Правилах оказания дополнительных услуг.

В случае превышения Лизингополучателем Согласованного пробега и незаключения соглашения о его изменении, либо при осуществлении Лизингополучателем таксомоторных перевозок с использованием Предмета лизинга, Лизингодатель вправе расторгнуть Договор лизинга в одностороннем порядке и потребовать досрочного выкупа Предмета лизинга посредством уплаты Суммы закрытия сделки в течение 30 (Тридцати) дней с даты расторжения Договора лизинга, либо, по усмотрению Лизингополучателя, возврата Предмета лизинга в этот же срок.

5.21.1. Согласованный пробег Предмета лизинга для случаев, указанных в п.5.21 Общих условий, определяется согласно данным Системы мониторинга.

Стороны договорились, что данные одометра Предмета лизинга применяются для определения пробега транспортного средства только в случае, если установленная Система мониторинга не предусматривает возможности определения пробега.

5.22. Лизингодатель вправе установить на Предмет лизинга любую Систему мониторинга для определения местоположения и/или условий эксплуатации Предмета лизинга.

Лизингодатель по своему усмотрению определяет подрядчика, осуществляющего работы по установке Системы мониторинга, спецификацию и технические характеристики устанавливаемой Системы мониторинга, исполнителя, оказывающего услуги по определению местоположения и/или условий эксплуатации Предмета лизинга.

Обслуживание и замена Системы мониторинга и/или ее элементов при выявлении неисправностей системы осуществляется Лизингодателем. Лизингополучатель обязан по требованию Лизингодателя предоставлять Предмет лизинга для технического обслуживания/проверки работоспособности (в т.ч. замены, если необходимо)/модернизации Системы мониторинга, в указанное Лизингодателем место, дату и время.

5.23. Лизингополучателю запрещено в течение всего срока действия Договора лизинга вносить изменения, демонтировать (как полностью, так и частично) и каким-либо иным образом вмешиваться в установленную Лизингодателем Систему мониторинга или предпринимать действия, влекущие ее отказ/неисправность/отключение/выход из строя, без письменного согласия Лизингодателя.

В случае нарушения обязанностей, указанных в настоящем пункте, Лизингополучатель по письменному требованию Лизингодателя уплачивает штраф в размере 500 000,00 (Пятьсот тысяч) руб.

Лизингодатель вправе в любое время привлекать третьих лиц, сторонние организации, органы власти (в том числе Росгвардию, иную вневедомственную охрану, территориальные подразделения МВД РФ) в целях осуществления мониторинга, охранно-поисковых мероприятий, задержания и иного реагирования на выявленные нарушения (включая, но не ограничиваясь: приближение к границе Территории эксплуатации ближе чем на 5 км либо выезд за нее, демонтаж Системы мониторинга, перемещение Предмета лизинга с заблокированным Лизингодателем или по поручению Лизингодателя двигателем и т.п.), в т.ч. для изъятия Предмета лизинга.

5.24. При наступлении любого из нижеуказанных обстоятельств Лизингодатель вправе ограничить использование Предмета лизинга Лизингополучателем, а также до момент устранения Лизингополучателем нарушения вступить во владение Предметом лизинга, в том числе с привлечением третьих лиц:

-просроченная задолженность Лизингополучателя по полной уплате любого лизингового платежа, предусмотренного Договором лизинга, превышает 5 (Пять) календарных дней;

- приближение к границе Территории эксплуатации ближе чем на 5 км;

- превышение Согласованного пробега.

Во всех случаях, указанных в настоящем пункте, Лизингодатель (как самостоятельно, так и при помощи лица, установившего Систему мониторинга либо лица, оказывающего услуги по эксплуатации (охране) посредством Системы мониторинга Предмета лизинга, иных третьих лиц) вправе дистанционно блокировать запуск двигателя Предмета лизинга, при этом невозможность использования Предмета лизинга при наличии данных обстоятельств не является основанием для освобождения Лизингополучателя от обязанности по оплате лизинговых платежей.5.25. Стороны договорились, что достаточным доказательством нарушения Лизингополучателем обязанностей, указанных в п. 5.20, 5.21, 5.23,5.24 является письмо лица, установившего или обслуживающего Систему мониторинга или оказывающего услуги Лизингодателю, связанные с Системой мониторинга, подтверждающее соответствующие обстоятельства.

1. **СТРАХОВАНИЕ**

6.1. Если в соответствии с условиями Договора лизинга Страхователем Предмета лизинга является Лизингополучатель:

6.1.1. Лизингополучатель обязан застраховать Предмет лизинга от своего имени и за свой счет в согласованной с Лизингодателем Страховой компании на весь срок действия Договора лизинга, увеличенный на один месяц, по рискам утраты (гибели, угона, хищения) и повреждения (ущерба) (далее – КАСКО) не позднее даты и часа приемки Имущества по Договору поставки по Акту приема-передачи.

Лизингополучатель также обязуется застраховать Предмет лизинга и(или) свою гражданскую ответственность, связанную с владением и пользованием Предметом лизинга, от всех видов рисков, страхование от которых предусмотрено законодательством в обязательном порядке, на весь срок действия Договора лизинга, начиная с даты подписания Сторонами Акта приема-передачи Предмета лизинга.

6.1.2. Лизингополучатель обязуется неукоснительно соблюдать правила страхования, установленные Страховой компанией.

6.1.3. До подписания Акта приема-передачи по Договору поставки Лизингополучатель обязан предоставить Лизингодателю договор/полис страхования и копию платежного поручения с отметкой банка об оплате страховой премии, а также официальное письмо от Страховщика о поступлении страховой премии по запросу Лизингодателя. В разделе «назначение платежа» платежного документа в обязательном порядке должен быть указан Договор/полис страхования, а также сумма страховой премий по которой прошла оплата.

Допускается указание в «назначении платежа» номера счета, на основании которого осуществлялась оплата страховой премии. В этом случае Лизингополучатель обязан предоставить Лизингодателю счет, содержащий информацию о номере договоре (полиса) страхования и размере страховой премии в отношении договора (полиса) страхования.

Срок действия страхового полиса должен начинаться не позднее даты и часа передачи Предмета лизинга от Продавца Лизингодателю. Каждый период страхования не может быть менее 1 (одного) года.

Если срок действия Договора лизинга превышает срок действия договора страхования, то Лизингополучатель ежегодно, не позднее, чем за 15 (пятнадцать) рабочих дней до даты начала очередного периода страхования, оплачивает страховую премию (ежегодный страховой платеж) в Страховую компанию и в течение 5 (пяти) календарных дней предоставляет Лизингодателю копию платежного поручения с отметкой банка об оплате страховой премии и счет, а также официальное письмо от Страховщика о поступлении страховой премии по запросу Лизингодателя. В разделе «назначение платежа» платежного документа в обязательном порядке должен быть указан Договор/полис страхования, а также сумма страховой премий по которой прошла оплата.

Лизингополучатель обязуется самостоятельно получать счета на оплату каждого периода страхования в страховой компании. При этом дата окончания последнего договора страхования должна наступать не ранее, чем через 30 (тридцать) календарных дней с даты окончания Срока лизинга.

В случае неисполнения Лизингополучателем действий, указанных в пунктах 6.1.1 и 6.1.3 настоящих Общих условий, Лизингодатель имеет право застраховать Предмет лизинга самостоятельно, а Лизингополучатель, если иное не установлено другими положениями Договора, обязуется возместить Лизингодателю понесенные последним расходы по страхованию Предмета лизинга в качестве Компенсационного платежа течение 5 (пяти) дней с даты выставления Лизингодателем соответствующего требования.

6.1.4. Во всех случаях страхования Предмета лизинга выгодоприобретателем по рискам «гибель», «хищение», «утрата», «полная конструктивная гибель» Предмета лизинга должен быть указан Лизингодатель, а по иным рискам - Лизингополучатель. Страховая стоимость Предмета лизинга должна соответствовать действительной стоимости Предмета лизинга.

6.1.5. Стороны исходят из того, что в любой день срока действия Договора лизинга или до даты возврата Финансирования Лизингодателю Предмет лизинга должен быть застрахован с учетом территории его фактической эксплуатации и фактического использования. В этой связи Лизингополучатель обязуется предпринимать все зависящие от него действия, направленные на недопущение случаев отсутствия надлежащей страховки, эксплуатации Предмета лизинга на территории, которая не обеспечивается страховкой. В случае досрочного прекращения действия Договора страхования Предмета лизинга (вследствие отзыва у Страховщика лицензии на осуществление страхования либо по иным причинам, не связанным с наступлением страхового случая) страхование Предмета лизинга может быть осуществлено Лизингодателем, при этом Лизингополучатель обязан возместить Лизингодателю расходы, связанные со страхованием Предмета лизинга, посредством уплаты Компенсационного платежа. В данном случае Лизингодатель имеет право застраховать Предмет лизинга в Страховой компании по собственному выбору.

6.1.7. Все риски, связанные с невозможностью страхования Предмета лизинга несет Лизингополучатель. В случае отказа Страховщика от страхования Предмета лизинга вне зависимости от причин такого отказа, и невозможности застраховать Предмет лизинга, Лизингодатель вправе в одностороннем порядке расторгнуть Договор лизинга, при этом для Лизингополучателя наступают последствия, предусмотренные п. 11.2 настоящих Общих условий.

6.1.8. Оплата дополнительной страховой премии, в том числе при расширении территории страхования, установке дополнительного оборудования, передаче Имущества (Единицы Имущества) в субаренду, осуществляется Лизингополучателем.

В случае оплаты дополнительной страховой премии Лизингодателем, Лизингополучатель обязан компенсировать затраты Лизингодателя по оплате дополнительной страховой премии посредством уплаты Компенсационного платежа не позднее 5 (Пяти) дней, следующих за днем выставления соответствующего требования Лизингодателя.

Лизингополучатель уведомляет Лизингодателя о передаче имущества в субаренду/сублизинг, расширении территории страхования и иных изменениях, на которые предварительно было получено согласие Лизингодателя не позднее, чем за 3 (три) рабочих дня до наступления соответствующих обстоятельств. Лизингополучатель должен подписать со Страховой компанией дополнительное соглашение к договору страхования с указанием субарендатора, расширении территории страхования и т.п.

6.1.9. В случае надлежащего исполнения Лизингополучателем всех обязательств по уплате платежей, предусмотренных Графиком платежей, Лизингополучатель освобождается от обязанности страхования Предмета лизинга на период с даты уплаты Лизингополучателем всех платежей, предусмотренных Графиком платежей, до окончания Срока лизинга.

6.2. Если в соответствии с условиями Договора лизинга Страхователем Предмета лизинга является Лизингодатель:

6.2.1. Лизингодатель обязан застраховать Предмет лизинга от своего имени и за свой счет по рискам: «утраты (гибели, хищения, кражи) и повреждения (ущерба)» в результате страховых случаев, предусмотренных правилами страхования Страховщика, на весь Срок лизинга.

Лизингополучатель обязуется застраховать Предмет лизинга и(или) свою гражданскую ответственность, связанную с владением и пользованием Предметом лизинга, от всех видов рисков, страхование от которых предусмотрено законодательством в обязательном порядке, на весь срок действия Договора, начиная с даты подписания Сторонами Акта приема-передачи Предмета лизинга.

6.2.2. Лизингополучатель обязуется неукоснительно соблюдать правила страхования, установленные Страховой компанией. Лизингодатель обязуется в любой момент предоставить Лизингополучателю по его запросу правила страхования и договор страхования, действующие в отношении Предмета лизинга, для ознакомления.

Поскольку Предмет лизинга находится во владении и пользовании Лизингополучателя и(или) на территории, подконтрольной Лизингополучателю, то Лизингополучатель обязан предпринять все возможные меры к обеспечению выполнения требований Страховщика, в том числе, но не ограничиваясь:

- Лизингополучатель обязан достоверно и в полном объеме предоставить информацию, требуемую Страховщиком от Страхователя для заключения договора страхования;

- Лизингополучатель обязан представить для осмотра Страховщиком Предмет лизинга;

- Лизингополучатель обязан незамедлительно информировать Лизингодателя обо всех изменениях в риске, происшедших с момента заключения договора страхования;

- Лизингополучатель обязан при наступлении события, имеющего признаки страхового случая, сообщить незамедлительно о происшедшем в правоохранительные и иные компетентные органы, уведомить Лизингодателя в соответствии с требованиями п. 7.1 настоящих Общих условий, принять меры по спасению и предупреждению дальнейшего повреждения Предмета лизинга, а также по обеспечению права регрессного иска со стороны Страховщика к виновной стороне, сохранять поврежденное Имущество до осмотра представителями Страховщика и составления страхового акта.

6.2.3. Первый период страхования не может быть менее 1 (одного) года. Срок действия страхового полиса должен начинаться не позднее даты и часа передачи Предмета лизинга от Поставщика Лизингодателю. Если срок действия настоящего Договора превышает срок действия договора страхования, Лизингодатель обязуется продлить или заключить новый договор страхования. При этом дата окончания последнего договора страхования должна наступать не ранее, чем через 30 (тридцать) календарных дней с даты окончания Срока лизинга.

Затраты Лизингодателя на осуществление страхования Предмета лизинга в соответствии с условиями настоящего Договора, возмещаются за счет Лизинговых платежей.

В случае возникновения у Лизингодателя Дополнительных расходов по страхованию Предмета лизинга в результате непредоставления Лизингополучателем либо предоставления им недостоверной информации, необходимой для заключения соответствующего договора страхования, либо в случае превышения расходов по страхованию над суммой, согласованной Сторонами в Общей сумме инвестиций в Договоре лизинга, Лизингополучатель бесспорно обязан возместить Лизингодателю сумму таких Дополнительных расходов посредством уплаты Компенсационного платежа в течение 5 (пяти) дней с даты получения письменного требования Лизингодателя с приложением копий подтверждающих документов.

6.2.4. Во всех случаях страхования Предмета лизинга выгодоприобретателем по рискам «гибель», «хищение», «утрата», «полная конструктивная гибель» Предмета лизинга должен быть указан Лизингодатель, а по иным рискам - Лизингополучатель. Страховая стоимость Предмета лизинга должна соответствовать действительной стоимости Предмета лизинга.

6.2.5. Лизингодатель обязан до момента подписания Акта приема-передачи Предмета лизинга предоставить Лизингополучателю копии договора страхования (страхового полиса) и правил страхования.

6.2.6. Лизингополучатель за свой счет обеспечивает осуществление всех видов страхования, в том числе обязательного, которые необходимы в процессе владения и пользования Предметом лизинга в соответствии с действующим законодательством и Договором лизинга.

6.2.7. Все риски, связанные с невозможностью страхования Предмета лизинга несет Лизингополучатель. В случае отказа Страховщика от страхования Предмета лизинга вне зависимости от причин такого отказа и невозможности застраховать Предмет лизинга, Лизингодатель вправе в одностороннем порядке расторгнуть Договор лизинга, при этом для Лизингополучателя наступают последствия, предусмотренные п. 11.2 настоящих Общих условий.

6.2.8. Оплата дополнительной страховой премии, в том числе при расширении территории страхования, установке дополнительного оборудования, передаче Имущества в субаренду осуществляется Лизингополучателем.

6.3. Предмет лизинга также может быть застрахован в соответствии с условиями Договора коллективного страхования, заключенного между Лизингодателем и ООО «РСХБ Страхование». Порядок и условия страхования определяется в Договоре лизинга.

6.4. Вне зависимости от Стороны, на которую Договором лизинга возложена обязанность по страхованию Предмета лизинга, страхование осуществляется на следующих условиях:

6.4.1. в первый год страхования Страховая сумма, в которую оценивается страховая стоимость Предмета лизинга при заключении договора страхования, должна быть равна стоимости Предмета лизинга с НДС по Договору поставки, а второй и последующие годы страховая сумма может быть изменена в зависимости от прошедшего срока эксплуатации Предмета лизинга. При этом снижение страховой суммы не должно превышать величины нормативного износа Предмета лизинга, установленного действующим законодательством Российской Федерации без учета ускоренной амортизации. Снижение страховой суммы должно быть согласовано с Лизингодателем;

- без применения условной/безусловной франшизы;

- с обязательным указанием номера и даты Договора лизинга в особых условиях договора/полиса страхования;

- с неагрегатной страховой суммой;

- без ограничений мест хранения Имущества согласно установленной территории страхования;

- без ограничений допущенных лиц к управлению (в отношении транспортного средства/самоходной машины/спецтехники);

- с учетом целей приобретения, использования Предмета лизинга и видов деятельности Лизингополучателя;

- без установления лимитов ответственности в зависимости от территории и/или иных факторов.

Не допускается оплата страховой премии в рассрочку (несколькими платежами) в течение одного страхового периода (года страхования).

6.4.2. В случае, если Имущество будет перемещаться в течение срока лизинга путем транспортировки, Лизингополучатель обязуется самостоятельно и за свой счет осуществить страхование рисков погрузки/разгрузки, транспортировки, монтажа/демонтажа (при наличии) и предоставить Лизингодателю полисы страхования и платежные документы, подтверждающие оплату, не позднее, чем за 1 (один) рабочий день до предполагаемой даты транспортировки, погрузки/разгрузки, монтажа/демонтажа (при наличии).

6.4.3. Для получения страхового возмещения Лизингополучателем в денежной форме требуется распорядительное письмо Лизингодателя. Для получения направления на ремонт на станцию технического обслуживания (далее - СТО) Страховщика по убыткам, заявленным в рамках Федерального закона «Об обязательном страховании гражданской ответственности владельцев транспортных средств» N 40-ФЗ от 25.04.2002 г. (в актуальной редакции), доверенности/распорядительного письма Лизингодателя не требуется.

1. **ПОВРЕЖДЕНИЕ ИЛИ УТРАТА ПРЕДМЕТА ЛИЗИНГА**

7.1. Лизингополучатель обязан информировать Лизингодателя в течение 24 (двадцати четырех) часов о каждом происшествии с Предметом лизинга, в результате которых Предмет лизинга был поврежден, утрачен (независимо от обстоятельств) или в результате которого характеристики Предмета лизинга или условия его эксплуатации были ухудшены, а также о связанных с этим событиях, нанесенном ущербе, возможности осуществить ремонт или восстановить Предмет лизинга.

О наступлении события, имеющего признаки страхового случая, Лизингополучатель обязан также незамедлительно уведомить Страховую компанию способами, предусмотренными договором страхования. При наступлении такого события Лизингополучатель обязан неукоснительно следовать правилам страхования и рекомендациям Страховой компании, а также осуществить все необходимые мероприятия для фиксации страхового случая и предотвращения нанесения дальнейших повреждений или иного ущерба Предмету лизинга.

7.2. При наступлении события, имеющего признаки страхового случая, Лизингополучатель обязан выполнить все требования договора страхования, правил страхования и Договора лизинга.

В случае наступления связанного с Предметом лизинга события, имеющего признаки страхового случая, Лизингополучатель настоящим уполномочен и обязан совершать любые действия, требуемые для того, чтобы Страховщик признал событие страховым случаем, а также выплатил Выгодоприобретателю Страховое возмещение, в том числе подавать Страховщику заявления и прочие документы о страховом событии, представлять поврежденный Предмет лизинга на осмотр Страховщику и/или независимому эксперту, представлять интересы Лизингодателя перед Страховщиком в части урегулирования страхового события, собирать справки, подавать от имени Лизингодателя заявления, уведомления и выполнять любые иные необходимые действия, за исключением написания распорядительных писем. Для выполнения действий, указанных в настоящем пункте (кроме получения страхового возмещения вместо Лизингодателя и составления распорядительных писем), представителю Лизингополучателя не требуется отдельно оформленной Лизингодателем доверенности.

В случае хищения Предмета лизинга в дополнение к обязанностям, указанным в настоящем пункте, Лизингополучатель обязан предоставить Лизингодателю и Страховщику в срок, указанный в правилах страхования, а если такой срок не определен, то в срок, не превышающий 3 (три) месяца с даты наступления хищения Предмета лизинга, заверенную органами МВД копию постановления о возбуждении уголовного дела по факту хищения Предмета лизинга.

7.3. В связи с обязанностью Лизингополучателя вернуть Лизингодателю предоставленное Финансирование и уплатить Плату за финансирование, Лизингополучатель несет все риски, включая риски полной гибели/утраты (в т.ч. хищения) и повреждения Предмета лизинга, в т.ч. произошедшие без вины Лизингополучателя, включая действие непреодолимой силы, с момента перехода рисков от Продавца по условиям Договора поставки, включая период владения Предметом лизинга после расторжения/прекращения Договора лизинга до момента подписания акта возврата Предмета лизинга.

В связи с указанным распределением рисков любые:

- перерывы в эксплуатации Предмета лизинга, в том числе по причине ремонта Предмета лизинга, либо невозможности эксплуатации Предмета лизинга не освобождают Лизингополучателя от необходимости страхования (в том числе страхования на последующие периоды) Предмета лизинга;

- перерывы в эксплуатации Предмета лизинга, в том числе по причине ремонта Предмета лизинга, либо невозможность эксплуатации Предмета лизинга, в том числе по причине полной гибели/утраты Предмета лизинга, не освобождают Лизингополучателя от необходимости уплаты Лизинговых и иных платежей по Договору лизинга.

Обязанность Лизингополучателя по страхованию Предмета лизинга на последующие за событием, имеющим признаки страхового случая, Периоды прекращается только в случае получения Лизингодателем письменного признания Страховщиком страхового события по факту полной гибели/утраты (хищения) Предмета лизинга и только применительно к Периодам, дата уплаты страховой премии по которым приходится на дату после получения Лизингодателем указанных в настоящем пункте документов.

Обязанность Лизингополучателя по уплате Лизинговых и иных платежей при полной гибели/утрате (в т.ч. хищении) Предмета лизинга/Единицы Предмета лизинга прекращается в Период, следующий за Периодом получения Лизингодателем Страхового возмещения, либо уплаты Лизингополучателем Лизингодателю Суммы закрытия сделки.

7.4. В случае наступления события, не повлекшего полную гибель/утрату Предмета лизинга:

7.4.1. Сумма Страхового возмещения должна использоваться Лизингополучателем на устранение повреждения Предмета лизинга.

В случае повреждения Предмета лизинга выплата Страхового возмещения осуществляется Лизингополучателю на условиях заключенного договора страхования/полиса имущественного страхования.

7.4.2. В случае повреждения Предмета лизинга, при котором Предмет лизинга подлежит ремонту, до выплаты Лизингополучателю Страхового возмещения в денежной форме на основании калькуляции Страховой компании (независимой экспертной организации), Лизингодатель вправе потребовать от Лизингополучателя проведение восстановительного ремонта полученных повреждений, а также осмотра Предмета лизинга и/или предоставления фотоматериалов и документов, подтверждающих восстановительный ремонт и оплату ремонтных работ.

7.4.3. Если полученное Лизингополучателем Страховое возмещение в связи с повреждением Предмета лизинга не было использовано или было использовано полностью либо в части не по назначению (т.е. использовано на цели, не связанные с восстановлением Предмета лизинга), либо оказалось недостаточным для полного восстановления Предмета лизинга в состояние до причинения ущерба (повреждения) Предмета лизинга, то Лизингодатель вправе потребовать от Лизингополучателя полного восстановления Предмета лизинга, его осмотра и/или предоставления фотоматериалов и документов, подтверждающих восстановительный ремонт и оплату ремонтных работ, а в случае не исполнения указанного требования Лизингополучателем в месячный срок со дня получения требования – расторгнуть Договор лизинга в одностороннем внесудебном порядке.

7.4.4. Если Предмет лизинга не был застрахован или в случае отказа Страховщика от выплаты Страхового возмещения полностью или частично (в т.ч. по причине неуплаты страховой премии Лизингополучателем полностью/частично), Лизингополучатель за свой счет обязан восстановить Предмет лизинга, и в течение месяца с даты направления Лизингодателем соответствующего требования представить восстановленный Предмет лизинга на осмотр Лизингодателю и в Страховую компанию, о чем письменно уведомить Лизингодателя с приложением копии акта осмотра.

В случае неисполнения указанного требования Лизингополучателем, Лизингодатель вправе расторгнуть Договор лизинга в одностороннем внесудебном порядке.

Если Лизингодатель получит от Страховщика Страховое возмещение, то Лизингодатель возмещает Лизингополучателю его документально подтвержденные затраты на восстановление, но не более суммы полученного Страхового возмещения.

7.5. В случае наступления события, повлекшего полную гибель/утрату Предмета лизинга:

7.5.1. При наступлении событий: хищение, либо повреждение Предмета лизинга, несовместимые с возможностью его дальнейшего использования по назначению, Лизингополучатель имеет право выбрать способ взаиморасчетов:

а) Единовременная уплата Лизингодателю Суммы закрытия сделки без учета выплаты Страхового возмещения в части утраченного Предмета лизинга.

Для осуществления указанного способа взаиморасчетов Лизингополучатель вправе запросить у Лизингодателя расчет Суммы закрытия сделки с целью её уплаты в течение 30 (тридцати) календарных дней с даты получения расчета от Лизингодателя.

В уведомлении Лизингодателя о размере Суммы закрытия сделки указывается два варианта расчетов, исходя из Периода, в течение которого Лизингополучателем может быть осуществлен платеж в счет уплаты Суммы закрытия сделки.

После уплаты Суммы закрытия сделки к Лизингополучателю переходит право получения Страхового возмещения (право собственности на утраченный Предмет лизинга/годные остатки) и Лизингодатель в распорядительном письме в Страховую компанию в отношении утраченного Предмета лизинга указывает выгодоприобретателем Лизингополучателя. Распорядительное письмо направляется Лизингодателем в Страховую компанию в течение 3 (трех) рабочих дней с даты получения от Лизингополучателя Суммы закрытия сделки и подписания Лизингополучателем и Лизингодателем документов, подтверждающих прекращение Договора лизинга.

б) Получение Страхового возмещения и определения Сальдо встречных обязательств.

Сальдо встречных обязательств подлежит определению и уплате после получения Лизингодателем Страхового возмещения. В случае отказа Страховщика в выплате Страхового возмещения (в т.ч. в случае непризнания Страховщиком события, связанного с утратой или гибелью Имущества, страховым) Лизингополучатель обязан уплатить Лизингодателю Сумму закрытия сделки.

После получения Лизингодателем Страхового возмещения (в т.ч. после планового окончания срока Договора лизинга) в отношении утраченного Предмета лизинга, расчет и оплата Сальдо встречных обязательств осуществляется в соответствии с п. 11.9 Общих условий.

7.5.2. При выборе любого из вариантов досрочного прекращения Договора лизинга, установленных подпунктом 7.5.1 Правил, Лизингополучатель обязан в течение 3 (трех) рабочих дней с даты получения соглашения о прекращении Договора лизинга, подписать его. Соглашение о прекращении Договора лизинга может быть подписано только при условии уплаты Лизингополучателем Суммы закрытия сделки или получения Лизингодателем Страхового возмещения.

7.5.3. Если Имущество не было застраховано или в случае неуплаты Страховщиком Страхового возмещения в течение 90 (Девяноста) календарных дней, следующих за днем наступления события, имеющего признаки страхового случая, Лизингодатель вправе потребовать от Лизингополучателя оплаты Суммы закрытия сделки, определенной в соответствии с п. 11.9 Общих условий.

7.5.4. После полной уплаты Лизингополучателем Сумм закрытия сделки Договор лизинга прекращает свое действие, и Лизингополучатель не имеет права требовать от Лизингодателя какой-либо компенсации за прекращение Договора лизинга.

1. **ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН**

8.1. В случае просрочки уплаты Лизингополучателем каких-либо платежей по Договору лизинга, Лизингодатель имеет право потребовать от Лизингополучателя, а Лизингополучатель при наличии такого требования обязуется безусловно уплатить неустойку в размере 0,3 % (ноль целых три десятых процента) от суммы просроченного платежа за каждый день просрочки, в том числе:

- Вознаграждения, Лизинговых платежей, включая Выкупные платежи;

- сумм увеличения Авансового платежа (подп. 3.4.1 Общих условий);

- Компенсационных платежей (возмещения Дополнительных расходов);

- суммы Сальдо встречных обязательств или Суммы закрытия сделки;

- иных сумм, предусмотренных Договором лизинга.

8.2. В случае просрочки исполнения Лизингополучателем обязательств по страхованию Предмета лизинга и возникновения в результате этого перерыва в страховании Предмета лизинга либо недостаточности надлежащего страхового покрытия, Лизингодатель имеет право потребовать, а Лизингополучатель при наличии такого требования обязуется безусловно уплатить Лизингодателю неустойку в размере 0,2% (ноль целых две десятых процента) от суммы Невозвращенного финансирования, указанной в Графике лизинговых платежей в Периоде, в котором произошло нарушение, за каждый день просрочки исполнения Лизингополучателем обязательств по страхованию.

8.3. В случае нарушения Лизингополучателем какого-либо из его обязательств, предусмотренных пунктами 5.10, 5.11, 5.14 Общих условий, Лизингодатель имеет право потребовать от Лизингополучателя, а Лизингополучатель при наличии такого требования обязуется безусловно уплатить штраф в размере 10% (Десяти процентов) от суммы Невозвращенного финансирования, указанной в Графике лизинговых платежей в Периоде, в котором произошло нарушение, за каждый факт нарушения.

8.4. В случае неисполнения или ненадлежащего исполнения Лизингополучателем своих обязанностей, предусмотренных п. 11.3 Общих условий, приведших к просрочке возврата Предмета лизинга Лизингодателю, Лизингодатель имеет право потребовать от Лизингополучателя, а Лизингополучатель при наличии такого требования обязуется безусловно уплатить Лизингодателю неустойку в размере 0,2% (ноль целых две десятых процента) от суммы Невозвращенного финансирования, указанной в Графике лизинговых платежей в Периоде, в котором произошло нарушение, за каждый день просрочки возврата Предмета лизинга.

8.5. В случае непредоставления Лизингополучателем Лизингодателю сканированной копии и/или оригинала Акта приема-передачи Имущества по Договору поставки, и/или принадлежностей, Ключей, документов в срок, указанный в п. 4.10 Общих условий, он обязан уплатить по требованию Лизингодателя неустойку в размере 30 000,00 (Тридцать тысяч) рублей 00 копеек за каждый факт нарушения.

8.6. В случае задержки исполнения Лизингополучателем обязательства, предусмотренного п. 5.7.1 Общих условий по предъявлению полученного Имущества для технического осмотра и осуществления регистрационных действий в органы ГИБДД/ГОСТЕХНАДЗОРА в установленном законом и Договором порядке, Лизингополучатель обязан уплатить по требованию Лизингодателя неустойку в размере 30 000,00 (Тридцать тысяч) рублей 00 копеек за каждый день просрочки исполнения обязательства.

8.7. В случае просрочки возврата Лизингополучателем оригиналов документов и/или одного комплекта средств доступа к транспортному средству (второго Ключа/Брелока) после государственной регистрации Предмета лизинга, подлежащему государственной регистрации (п. 5.7.3 Общих условий), Лизингодатель имеет право потребовать от Лизингополучателя, а Лизингополучатель при наличии такого требования обязуется безусловно уплатить Лизингодателю штраф в размере 50 000,00 (Пятьдесят тысяч) рублей 00 копеек за каждый факт нарушения.

8.8. Уплата Стороной неустойки и(или) штрафов, предусмотренных настоящим разделом, не освобождает ее от исполнения обязательств, за нарушение которых были начислены уплаченные неустойка и(или) штрафы.

1. **СРОК ДЕЙСТВИЯ ДОГОВОРА ЛИЗИНГА И СРОК ЛИЗИНГА**

9.1. Срок действия Договора лизинга устанавливается от даты его подписания до даты полного исполнения Сторонами своих обязательств.

9.2. Срок лизингауказывается в тексте Договора лизинга.

9.2.1. Начало первого Лизингового периода совпадает с датой начала Срока лизинга, а окончание первого Лизингового периода совпадает с последним днем календарного месяца, следующего за месяцем, в котором наступила дата начала Срока лизинга. Начало и окончание последующих Лизинговых периодов совпадает с первым и последним днями соответствующих календарных месяцев.

9.2.2. Датой начала Срока лизинга является дата подписания Акта передачи Имущества в лизинг.

9.2.3. Лизинговые платежи, указанные в Графике платежей, зачитываются в счет оплаты того Лизингового периода, на который попадает надлежащая дата уплаты Лизингового платежа.

9.2.4. Лизинговые платежи, уплаченные до первого числа месяца, следующего за месяцем, в котором наступила дата начала Срока лизинга, зачитываются в счет оплаты последних Лизинговых периодов, даты начала которых наступают по истечении последнего Платежного периода, предусмотренного Графиком платежей.

В случае досрочного расторжения Договора лизинга такие Лизинговые платежи Лизингополучателю не возвращаются и учитываются в соответствии с Договором лизинга при расчете Сальдо встречных обязательств или Суммы закрытия сделки.

1. **ОСНОВАНИЯ И ПОРЯДОК РАСТОРЖЕНИЯ ДОГОВОРА ЛИЗИНГОДАТЕЛЕМ**

10.1. В случае неисполнения или ненадлежащего исполнения Лизингополучателем своих обязанностей, предусмотренных Договором лизинга, Лизингодатель вправе направить требование об устранении нарушений (претензию).

Лизингополучатель обязан устранить нарушения Договора лизинга в срок, указанный в требовании Лизингодателя, который не может быть короче, чем 5 (пять) календарных дней с даты получения такого требования. Стороны признают срок, равный 5 (пяти) календарным дням, разумным и достаточным для устранения Лизингополучателем любого нарушения Договора лизинга.

При нарушении Лизингополучателем условий Договора лизинга, Лизингодатель имеет право приостановить использование Лизингополучателем Предмета лизинга до полного устранения Лизингополучателем допущенных нарушений, о чем указывается в направляемом Лизингополучателю уведомлении.

При установлении на Предмет лизинга системы мониторинга, Лизингодатель вправе (как самостоятельно, так и при помощи лица, установившего систему мониторинга, либо лица, оказывающего услуги по эксплуатации (охране) посредством системы мониторинга Предмета лизинга, иных третьих лиц) при наличии просрочки у Лизингополучателя в оплате одного Лизингового платежа, либо при наличии просрочки исполнения обязанности Лизингополучателем по страхованию Предмета лизинга, либо в иных случаях нарушения обязательств Лизингополучателем, которые могут привести к утрате Предмета лизинга или уменьшению его стоимости, заблокировать двигатель Предмета лизинга, либо совершить иные необходимые действия, ограничивающие использование Предмета лизинга Лизингополучателем.

Лизингополучатель не вправе вносить изменения в установленную систему мониторинга, осуществлять замену системы мониторинга, совершать иные действия, направленные на изменение кодов доступа и/или управления системой мониторинга, не вправе устанавливать дополнительные средства электронной и иной защиты без согласования с Лизингодателем, а также производить иные действия, направленные на утрату контроля и/или влекущие утрату контроля Лизингодателем над системой мониторинга и/или Предметом лизинга до момента исполнения Лизингополучателем всех обязательств перед Лизингодателем, предусмотренных Договором лизинга, и до момента перехода права собственности на Предмет лизинга Лизингополучателю.

При этом получение Лизингополучателем от Лизингодателя уведомления о приостановлении использования Предмета лизинга не освобождает Лизингополучателя от обязанности уплачивать Лизинговые платежи, а также неустойку, предусмотренные Договором лизинга.

10.2. Лизингодатель имеет право отказаться от исполнения Договора лизинга в одностороннем внесудебном порядке и, тем самым, расторгнуть Договор лизинга по основаниям, предусмотренным настоящим пунктом Общих условий, которые Стороны считают бесспорным, очевидным и существенным нарушением обязательств Лизингополучателя по Договору лизинга:

10.2.1. Лизингополучатель в течение 30 (тридцати) или более календарных дней не исполнил обязательство по полной оплате любого из Лизинговых платежей, и/или Вознаграждения, и/или Дополнительных  платежей, и/или доплаты Авансового платежа, предусмотренных Договором лизинга, либо Лизингополучатель в течение 12 (Двенадцати) предшествующих месяцев нарушил сроки уплаты Лизинговых платежей, и/или Вознаграждения, и/или Дополнительных платежей, предусмотренных Договором лизинга, 3 (три) или более раз независимо от суммы и длительности просроченного платежа;

10.2.2. прекращение (приостановление) Лизингополучателем финансово-хозяйственной деятельности по собственной инициативе;

10.2.3. осуществление процесса ликвидации (принятие решения о ликвидации Лизингополучателя без введения процедуры банкротства/внесение в ЕГРЮЛ/ЕГРИП записи о ликвидации Лизингополучателя или утраты статуса индивидуального предпринимателя/ либо исключение Лизингополучателя из ЕГРЮЛ/ЕГРИП по решению регистрирующего органа, либо принятие решения налогового органа о предстоящем исключении Лизингополучателя из ЕГРЮЛ/ЕГРИП);

10.2.4. наличие информации о намерении возбудить в отношении Лизингополучателя либо в отношении бенефициарного владельца Лизингополучателя производство по делу о банкротстве; о подаче в суд заявления о признании банкротом Лизингополучателя и/или бенефициарного владельца Лизингополучателя; о принятии арбитражным судом заявления о признании Лизингополучателя и/или бенефициарного владельца Лизингополучателя несостоятельным (банкротом) к производству, о возбуждении арбитражным судом в отношении Лизингополучателя и/или в отношении бенефициарного владельца Лизингополучателя производства по делу о банкротстве, введение любой из процедур банкротства в отношении Лизингополучателя, признание Лизингополучателя банкротом;

10.2.5. административное приостановление деятельности по решению контролирующего органа в отношении Лизингополучателя (независимо от срока приостановления);

10.2.6. прекращение/ приостановление действия разрешения (лицензии) по основному виду деятельности, выданной Лизингополучателю;

10.2.7. предъявление искового заявления о признании недействительной (или применении последствий недействительности) или незаключенной, а также вступление в силу судебного акта о признании недействительной (или о применении последствий недействительности) или незаключенной любой взаимосвязанной лизинговой и/или обеспечительной сделки, совершенной Лизингополучателем с Лизингодателем (Обществом);

10.2.8. вступление в законную силу судебного акта о признании недействительным Договора поставки и/или применения последствия недействительности в виде возврата Предмета лизинга Поставщику, или о признании Договора поставки незаключенным и возврате Предмета лизинга Продавцу по Договору поставки; признание судом отсутствующим права собственности Лизингодателя на Предмет лизинга, включая виндикацию Предмета лизинга в пользу третьего лица;

10.2.9. Лизингополучатель без согласия Лизингодателя передал Предмет лизинга в сублизинг, или субаренду, или иным образом передал Предмет лизинга в пользование третьему лицу, или передал свои права и обязанности по Договору лизинга третьему лицу; либо осуществлял действия, направленные на отчуждение или обременение Предмета лизинга правами третьих лиц;

10.2.10. Лизингополучатель допустил нарушение условий страхования Предмета лизинга;

10.2.11. Лизингополучатель без согласия Лизингодателя осуществлял эксплуатацию Предмета лизинга за пределами Территории эксплуатации;

10.2.12. Лизингополучатель в течение 2 (двух) недель не исполняет письменное требование Лизингодателя об устранении выявленных им нарушений, связанных с эксплуатацией Предмета лизинга и создающих угрозу утраты, или повреждения Предмета лизинга, или уменьшения его стоимости;

10.2.13. Договор поставки не вступил в силу; был расторгнут по любой причине (если расторжение произведено при отсутствии виновных действий/ бездействий Лизингодателя), в т.ч. в случае изменения стоимости Предмета лизинга Поставщиком, а также в случае, если Поставщик не может поставить или не поставил Предмет лизинга в срок более 30 (тридцати) календарных дней от даты поставки, указанной в Договоре поставки, если иной срок просрочки не будет установлен в Договоре поставки, или если Продавец передал Предмет лизинга ненадлежащего качества, недостатки которого можно обнаружить только в процессе эксплуатации, либо при приемке Предмета лизинга были обнаружены недостатки, исключающие его нормальное использование, и которые невозможно устранить в сроки, указанные в Договоре поставки;

10.2.14. Лизингополучатель отказался от приемки Предмета лизинга, или допустил необоснованный отказ от принятия Предмета лизинга по Договору лизинга и/или подписания Акта передачи Имущества в лизинг либо обосновал такой отказ не зависящими от Лизингодателя причинами;

10.2.15. Лизингополучатель уклоняется (в том числе не предоставляет запрашиваемые пояснения, документы в обозначенные сроки, не отвечает на письма или звонки Лизингодателя, и т.п.) от предоставления Лизингодателю документов и/или сведений, предусмотренных законодательством о противодействии легализации (отмыванию) доходов, полученных преступным путем, и финансированию терроризма, а также в иных случаях, предусмотренных законодательством о противодействии легализации (отмыванию) доходов, полученных преступным путем, и финансированию терроризма, либо законодательством Российской Федерации, предусматривающим применение специальных экономических мер и принудительных мер, в том числе, но не ограничиваясь, в случае запрета (ограничения) совершения финансовых операций с Лизингополучателем и (или) замораживания (блокирования) денежных средств и (или) иного имущества Лизингополучателя, а также финансовых операций, совершаемых в интересах и (или) в пользу Лизингополучателя;

10.2.16. заверения, заявления, документы, подтверждения или информация, предоставленные Лизингополучателем Лизингодателю являются недостоверными или неполными;

10.2.17. Лизингополучатель нарушает обязательство по предоставлению Предмета лизинга для осмотра Лизингодателю или уполномоченному им лицу;

10.2.18. Принудительное отчуждение Имущества;

10.2.19. наличие вступившего в законную силу, но не исполненного решения суда/судебного акта и/ или иска, находящегося в стадии судебного рассмотрения, до вступления в законную силу судебного акта (при наличии определения суда о принятии искового заявления к производству или при наличии судебного процесса), в отношении неисполненных и/или исполненных ненадлежащим образом обязательств Лизингополучателя, если общий размер таких решений суда, судебных актов и исков в отношении Лизингополучателя составляет в совокупности более 30% от объема среднемесячной выручки Лизингополучателя, за четыре последних завершенных календарных квартала;

10.2.20. наличие информации о факте возбуждения уголовного дела в отношении единоличного исполнительного органа и/или бенефициарного владельца Лизингополучателя, либо наличие информации о факте возбуждения уголовного дела в отношении Лизингополучателя – индивидуального предпринимателя;

10.2.21. принятие Лизингополучателем решения о реорганизации (за исключением преобразования), или об уменьшении уставного капитала;

10.2.22. неисполнение или ненадлежащее исполнение Лизингополучателем обязательств по любому из договоров и соглашений, которые заключены или могут быть заключены в течение срока действия Договора между Лизингополучателем и Лизингодателем, а также платежных обязательств перед Лизингодателем и/или третьими лицами по оплате векселей, погашению облигаций, выплате купонного дохода, уплате по иным долговым ценным бумагам, обязательной/добровольной оферте в силу Федерального закона «Об акционерных обществах», которые возникли (могут возникнуть в течение срока действия Договора);

10.2.23. наличие у Лизингополучателя просроченной задолженности перед АО «Россельхозбанк» или иной кредитной организацией длительностью более 30 (тридцати) дней;

10.2.24. выявление Лизингодателем сведений негативного характера в отношении Лизингополучателя, которые несут экономические, и/или юридические, и/или репутационные, и/или и иные риски, способные, по мнению Лизингодателя, оказать негативное влияние на исполнение Лизингополучателем обязательств по Договору лизинга.

10.2.25. если на Предмете лизинга будет установлена Система мониторинга в соответствии с п.5.22 Общих условий и будет установлен факт:

- выезда за территорию разрешенной эксплуатации Предмета лизинга;

- демонтажа Системы мониторинга;

- отсутствия ответа (связи) с Системой мониторинга более чем 24 часа подряд при условии отсутствия обратной связи от Лизингополучателя;[[2]](#footnote-2)

- перемещение Предмета лизинга с заблокированным Лизингодателем или по поручению Лизингодателя двигателем.

При установлении указанных в настоящем пункте фактов, Лизингодатель и/или лица, указанные в п. 5.22 Общих условий, имеют право задержать и изъять Предмет лизинга любым предусмотренным законом способом, при этом Договор будет считаться расторгнутым с даты изъятия Предмета лизинга.

При установлении указанных в настоящем пункте фактов, Лизингодатель и/или лица, указанные в п. 5.23 Общих условий, имеют право задержать и изъять Предмет лизинга любым предусмотренным законом способом, при этом Договор будет считаться расторгнутым с даты изъятия Предмета лизинга.

10.2.26. в случае превышения Согласованного пробега.

10.3. Расторжение Договора лизинга по основаниям, указанным в п. 10.2 Общих условий, оформляется Уведомлением о расторжении Договора лизинга (далее – Уведомление о расторжении). Уведомление о расторжении Договора лизинга должно быть составлено в письменном виде и направлено Лизингополучателю в порядке, предусмотренном п. 14.2 или п. 14.3 Общих условий.

Договор лизинга будет считаться расторгнутым с даты получения Лизингополучателем указанного Уведомления о расторжении, если иная дата не будет указана в Уведомлении Лизингодателя.

Уведомление о расторжении одновременно считается претензией Лизингодателя в целях соблюдения Сторонами досудебного порядка урегулирования спора.

В случае расторжения Договора лизинга Лизингодателем по основаниям, указанным в пункте 10.2 Общих условий, Лизингополучатель не имеет права требовать возмещения каких-либо убытков, вызванных таким расторжением. Какая-либо сумма ранее уплаченных Лизинговых платежей, Аванса, Вознаграждения, Компенсационных и иных платежей, Лизингополучателю не возвращается и учитывается при расчете Суммы закрытия сделки или Сальдо встречных обязательств.

10.4. Если Договором лизинга предусмотрено применение Плавающей ставки, и после расторжения Договорализинга происходит изменение значения Ключевой ставки, то с целью определения размера Суммы закрытия сделки и/или Сальдо встречных обязательств Лизинговые платежи, а также Сумма корректировки, подлежат расчету в соответствии с условиями Договора лизинга.

1. **ПРАВООТНОШЕНИЯ СТОРОН ПОСЛЕ РАСТОРЖЕНИЯ ДОГОВОРА ЛИЗИНГА**

11.1. В случае досрочного расторжения Договора лизинга, в том числе Лизингодателем в одностороннем внесудебном порядке по основаниям, предусмотренным п. 10.2 Общих условий, Лизингодатель имеет право по своему усмотрению потребовать исполнения Лизингополучателем обязанностей, предусмотренных п. 11.2 и/или п. 11.3 Общих условий.

В случае первоначального предъявления Лизингодателем только требований, предусмотренных п. 11.2 Общих условий, и их неисполнения Лизингополучателем в срок, указанный Лизингодателем, Лизингодатель вправе, но не обязан, потребовать исполнения Лизингополучателем также обязанностей, предусмотренных п. 11.3 Общих условий (последующее требование о возврате Предмета лизинга).

В случае первоначального предъявления Лизингодателем только требований, предусмотренных п. 11.3 Общих условий, и их неисполнения Лизингополучателем в срок, указанный Лизингодателем, Лизингодатель вправе, но не обязан, потребовать также исполнения Лизингополучателем обязанностей, предусмотренных п. 11.2 Общих условий (последующее требование об уплате Суммы закрытия сделки).

Особенности правоотношений Сторон после расторжения Договора лизинга в связи с непоставкой Предмета лизинга по Договору поставки, установлены в п. 11.10 Общих условий.

11.2. По требованию Лизингодателя при досрочном расторжении/прекращении Договора лизинга Лизингополучатель обязан в срок, указанный в Уведомлении о расторжении (последующем требовании об уплате Суммы закрытия сделки), уплатить Лизингодателю единовременно денежные средства в счет оплаты Суммы закрытия сделки и приобрести в результате её уплаты право собственности на Предмет лизинга.

11.2.1. Размер Суммы закрытия сделки определяется как сумма требований Лизингодателя, указанных в п. 1.39 Общих условий, неисполненных Лизингополучателем.

Размер Суммы закрытия сделки является действительным для оплаты только в течение Периода, на который был произведен ее расчет.

11.2.2. В случае полной уплаты Лизингополучателем Суммы закрытия сделки в срок, указанный в Уведомлении о расторжении (последующем требовании об уплате Суммы закрытия сделки), право собственности на Предмет лизинга переходит к Лизингополучателю. Переход права собственности на Предмет лизинга оформляется Актом передачи Предмета лизинга в собственность, который подписывают представители Лизингодателя и Лизингополучателя. При отказе Лизингополучателя подписать Акт передачи Предмета лизинга в собственность, Лизингодатель имеет право оформить Акт передачи Предмета лизинга в собственность в одностороннем порядке и направить его Лизингополучателю.

При условии уплаты Лизингополучателем Суммы закрытия сделки, цена выкупа Предмета лизинга, указываемая в Акте передачи Предмета лизинга в собственность, счете-фактуре и т.п., подлежит увеличению на сумму незачтенных Авансовых платежей, Выкупных платежей.

Значения сумм незачтенных Авансовых платежей, Выкупных платежей сальдируются (зачитываются) с ценой выкупа Предмета лизинга в момент поступления на расчетный счет Лизингодателя от Лизингополучателя денежных средств в счет уплаты Суммы закрытия сделки.

11.2.3. Если Лизингополучатель не исполнит требование Лизингодателя об уплате Суммы закрытия сделки, Лизингодатель вправе взыскать указанную задолженность в судебном порядке, в том числе до момента передачи права собственности на Предмет лизинга Лизингополучателю.

11.3. По требованию Лизингодателя при досрочном расторжении/прекращении Договора лизинга Лизингополучатель обязан в срок, указанный в Уведомлении о расторжении (или последующем требовании о возврате Предмета лизинга), вернуть Предмет лизинга Лизингодателю и уплатить образовавшуюся задолженность по Договору лизинга, включая Лизинговые и иные платежи на Период возврата Предмета лизинга включительно, а также пени, штрафы, иные неисполненные обязательства Лизингополучателя по Договору лизинга.

11.3.1. С момента получения требования о возврате Предмета лизинга Лизингополучатель обязан приступить к его возврату и по отдельному указанию Лизингодателя прекратить эксплуатацию Предмета лизинга, обеспечив его полную сохранность. Лизингополучатель не позднее даты, указанной в Уведомлении о расторжении (или последующем требовании о возврате Предмета лизинга), обязан передать Лизингодателю Предмет лизинга, все принадлежности к нему и документацию на него. Передача Предмета лизинга Лизингодателю осуществляется в сроки и порядке, указанные в Уведомлении о расторжении (или последующем требовании о возврате Предмета лизинга), и оформляется Актом возврата Предмета лизинга.

11.3.2. В случае уклонения Лизингополучателя от подписания Акта возврата Предмета лизинга или в случае изъятия Предмета лизинга в отсутствие представителя Лизингополучателя, Акт возврата Предмета лизинга подписывается Лизингодателем в одностороннем порядке и направляется Лизингополучателю для ознакомления в течение 30 (Тридцати) дней, следующих за датой изъятия Предмета лизинга.

11.3.3. Лизингополучатель обязан вернуть Лизингодателю Предмет лизинга в состоянии, в котором он его получил, с учетом нормального износа.

11.3.4. Все риски и Расходы при расторжении несет Лизингополучатель.

11.3.5. Отказом возвратить Предмет лизинга Стороны признают неполучение Лизингополучателем Уведомления о расторжении либо последующего требование о возврате Предмета лизинга в течение 5 (Пяти) рабочих дней с даты отправки такого Уведомления, а также несовершение действий по возврату Предмета лизинга в течение 2 (двух) рабочих дней с даты получения Уведомления о расторжении или последующего требования о возврате Предмета лизинга.

В случае если Лизингополучатель не возвращает Предмет лизинга, Лизингодатель имеет право вступить во владение Предметом лизинга с возложением всех рисков и расходов, связанных со вступлением во владение Предметом лизинга на Лизингополучателя.

Лизингополучатель обязан обеспечить возможность представителям Лизингодателя совершать действия, связанные с осуществлением права на вступление во владение Предметом лизинга на территории, где Предмет лизинга находится.

Лизингодатель вправе произвести продажу Предмета лизинга в месте его фактического нахождения. Лизингодатель имеет право продать Предмет лизинга любым способом, в том числе по договору комиссии через организацию, выбранную Лизингодателем.

11.4. Лизингополучатель вместо исполнения требования, указанного в п. 11.3 Общих условий, вправе уплатить Сумму закрытия сделки (исполнить требование, указанное в п. 11.2 Общих условий), в срок для возврата Предмета лизинга, определенный в Уведомлении о расторжении Договора (или последующем требовании о возврате Предмета лизинга), и уведомить Лизингодателя о таком исполнении.

11.5. Лизингополучатель обязан уплачивать Лизинговые платежи (платежи за фактическое пользование Предметом лизинга) в размере, определенном в соответствии с Договором, и в сроки, указанные в Графике платежей, до момента полного исполнения обязанности по уплате Суммы закрытия сделки (п. 11.2 Общих условий) или обязанности по возврату Предмета лизинга (п. 11.3 Общих условий). Размеры Лизинговых платежей (за исключением Выкупных платежей) в денежном выражении определяются в соответствии с условиями Договора лизинга.

11.6. В случае возврата/изъятия Предмета лизинга Лизингодатель производит оценку его стоимости. Рыночная и ликвидационная стоимость изъятого Предмета лизинга определяются согласно отчету независимого оценщика (оценочной компании), с которым (-ой) Лизингодателем заключен договор на проведение оценки.

Начальная цена реализации Предмета лизинга устанавливается не ниже рыночной стоимости, указанной в отчете об оценке Предмета лизинга.

С целью скорейшего урегулирования долга, Лизингополучатель вправе содействовать Лизингодателю в реализации Предмета лизинга третьему лицу на наиболее выгодных коммерческих условиях. Риск отсутствия рыночного спроса в отношении реализуемого Предмета лизинга несет Лизингополучатель.

При отсутствии покупателя на Предмет лизинга по рыночной стоимости в течение одного месяца с начала реализации, Лизингодатель вправе уменьшать стоимость возвращенного/изъятого Предмета лизинга от рыночной до ликвидационной стоимости, указанной в отчете об оценке Предмета лизинга.

При условии отсутствия покупателя на Предмет лизинга по ликвидационной стоимости в течение 3-х месяцев с даты возврата/изъятия Предмета лизинга, Лизингодатель вправе осуществлять продажу Предмета лизинга по цене ниже ликвидационной стоимости, указанной в отчете об оценке Предмета лизинга.

11.7. Лизингополучатель не имеет права требовать расчета и/или уплаты Сальдо встречных обязательств ранее наступления следующих событий, являющихся основанием для расчета Сальдо встречных обязательств (далее – Основания для расчета Сальдо):

11.7.1. в случае возврата Предмета лизинга Лизингодателю или изъятия Предмета лизинга Лизингодателем – заключения Лизингодателем договора купли-продажи возвращенного/изъятого Предмета лизинга или истечения разумного срока на реализацию (продажу) Предмета лизинга; при этом разумным сроком на реализацию Предмета лизинга признается срок, равный 6 (Шести) месяцам с момента возврата/изъятия Предмета лизинга.

11.7.2. в случае гибели/утраты (хищения) застрахованного Предмета лизинга – получения Лизингодателем Страхового возмещения, или отказа Страховщика в выплате Страхового возмещения, возбуждения процедуры банкротства Страховщика, или отзыва у Страховщика лицензии;

11.7.3. в случае гибели/утраты (хищения) незастрахованного Предмета лизинга – предоставления Лизингодателю постановления должностного лица правоохранительных органов о возбуждении уголовного дела по факту хищения Предмета лизинга или документов уполномоченных органов, подтверждающих факт полной гибели Предмета лизинга.

11.8. В случае введения в отношении Лизингополучателя процедуры банкротства/либо нахождения Лизингополучателя в процедуре ликвидации, либо реорганизации, либо в иных случаях, предусматривающих право предъявления кредиторами досрочных требований к Лизингополучателю, Лизингодатель вправе:

11.8.1. после возврата/изъятия Предмета лизинга заявить требование об уплате Сальдо встречных обязательств до наступления обстоятельств, указанных в п. 11.7 Общих условий, при этом стоимость возвращенного/изъятого Предмета лизинга признается равной: рыночной стоимости, определенной в отчете независимого оценщика, выбранного Лизингодателем, если срок экспозиции (реализации) Предмета лизинга согласно отчету оценщика составляет не более 3 (трех) месяцев, либо ликвидационной стоимости, если срок экспозиции (реализации) Предмета лизинга согласно отчету оценщика составляет более 3 (трех) месяцев;

11.8.2. до возврата/изъятия Предмета лизинга заявлять одновременно или по отдельности денежное требование в размере Суммы закрытия сделки и требование о возврате Предмета лизинга. Признание обоснованным, в том числе включение в реестр требований кредиторов Лизингополучателя в деле о его банкротстве, денежного требования Лизингодателя в размере Суммы закрытия сделки не является до момента его удовлетворения Лизингополучателем, основанием для прекращения права Лизингодателя на возврат Предмета лизинга Лизингополучателем. После возврата Предмета лизинга Лизингополучателем/ изъятия Предмета лизинга Лизингодателем, размер включенного в реестр требований кредиторов Лизингополучателя требования Лизингодателя подлежит корректировке (уменьшению) на стоимость возвращенного/изъятого Предмета лизинга, определяемую в соответствии с п. 11.8.1 Общих условий.

11.9. Расчет Сальдо встречных обязательств осуществляется посредством соотнесения размера предоставлений (требований) Лизингодателя и Лизингополучателя по следующим правилам:

11.9.1. Размер предоставления Лизингополучателя равен цене реализации (продажи) возвращенного/изъятого Предмета лизинга; или стоимости возвращенного/изъятого Предмета лизинга с учетом особенностей, предусмотренных подп. 11.8.1 Общих условий; или полученному от Страховщика Страховому возмещению при гибели/утрате/хищении Предмета лизинга; или сумме возвращенных Поставщиком денежных средств при непоставке Предмета лизинга;

Иные суммы, уплаченные Лизингополучателем, в том числе в счет оплаты Лизинговых платежей, неустойки, возмещения Лизингодателю Компенсационных расходов, включая Расходы при расторжении, а также Вознаграждения, в расчет предоставления Лизингополучателя не включаются, т.к. в расчет предоставлений (требований) Лизингодателя включаются только неисполненные Лизингополучателем требования по указанным обязательствам.

11.9.2. Размер предоставления (требования) Лизингодателя равен значению Суммы закрытия сделки (п. 1.41 Общих условий).

11.9.3. Если размер предоставлений (требований) Лизингодателя, исчисленный в соответствии с п. 11.9.2 Общих условий, будет больше размера предоставлений Лизингополучателя, определенного в соответствии с п. 11.9.1 Общих условий, то указанная разница (Сальдо встречных обязательств) подлежит уплате Лизингополучателем Лизингодателю.

Если размер предоставлений Лизингополучателя, определенный в соответствии с п. 11.9.1 Общих условий, будет больше размера предоставлений (требований) Лизингодателя, исчисленного в соответствии с п. 11.9.2 Общих условий, то указанная разница (Сальдо встречных обязательств) подлежит уплате Лизингодателем Лизингополучателю.

Сальдо встречных обязательств подлежит уплате в течение 5 (пяти) рабочих дней, следующих за днем наступления Основания для расчета Сальдо встречных обязательств, указанного в п. 11.7 Общих условий.

11.9.4. Стороны пришли к соглашению, что порядок соотнесения взаимных предоставлений (определения Сальдо встречных обязательств) будет осуществляться в соответствии с условиями Договора лизинга (в т.ч. пунктами 11.9, 11.10 Общих условий), в связи с чем не подлежат применению к правоотношениям Сторон условия Постановления Пленума ВАС РФ от 14.03.2014 N 17 «Об отдельных вопросах, связанных с договором выкупного лизинга», противоречащие условиям Договора лизинга (включая положения Общих условий).

11.10. В случае расторжения Договора лизинга в связи с непоставкой Предмета лизинга по Договору поставки, Лизингодатель вправе потребовать от Лизингополучателя уплаты Лизингодателю Суммы закрытию сделки в течение 10 (Десяти) дней с момента получения соответствующего требования Лизингодателя.

11.10.1. Лизингодатель вправе заявить требование об уплате Лизингополучателем Суммы закрытия сделки в любой момент после расторжения Договора лизинга до возврата денежных средств Поставщиком. При этом права требования Лизингодателя к Поставщику о возврате денежных средств, уплаченных по расторгнутому Договор поставки, при расчете Суммы закрытия сделки/Сальдо встречных обязательств не учитываются.

11.10.2. В той части, в какой требования Лизингодателя равны сумме вложенного им Финансирования в приобретение Предмета лизинга по Договору поставки, Лизингодатель вправе требовать исполнения как от Поставщика, не исполнившего обязательства по Договору поставки, и от Лизингополучателя совместно, так и от любого из них в отдельности, притом как полностью, так и в части долга. Требование к Лизингополучателю о возврате Финансирования предъявляется в составе требования об уплате Суммы закрытия сделки.

11.10.3. Учитывая, что в силу абзаца второго п. 1 ст. 670 ГК РФ в отношениях с Поставщиком Лизингополучатель и Лизингодатель выступают как солидарные кредиторы (статья 326 ГК РФ), то Лизингополучатель, уплативший в полном объеме Лизингодателю Сумму закрытия сделки, вправе потребовать от Поставщика возврата в полном объеме денежных средств, уплаченных Лизингодателем по Договору поставки, в свою пользу.

При этом цена приобретения Лизингополучателем права требовать от Поставщика возврата полностью в свою пользу уплаченных Лизингодателем по Договору поставки денежных средств, фиксируемая в Акте о приобретении Лизингополучателем указанного права (далее – цена приобретения права), подлежит увеличению на сумму Авансовых платежей, а также сумму Лизинговых платежей, уплаченных авансом, в т.ч. Выкупных платежей.

Значения сумм Авансовых платежей, сумм Лизинговых платежей, уплаченных авансом, в т.ч. Выкупных платежей, сальдируются (зачитываются) с ценой приобретения права требования аванса по Договору в момент поступления на расчетный счет Лизингодателя от Лизингополучателя денежных средств в счет уплаты Суммы закрытия сделки.

Право требовать от Поставщика полного возврата уплаченных Лизингодателем по Договору поставки денежных средств переходит к Лизингополучателю в момент уплаты Лизингодателю (поступления на расчетный счет Лизингодателя) денежных средств в размере Суммы закрытия сделки.

11.10.4. Если Поставщик исполнит Лизингодателю первым свое обязательство по возврату денежных средств, уплаченных Лизингодателем по Договору поставки, то Стороны определяют Сальдо встречных обязательств, а возвращенные Поставщиком Лизингодателю денежные средства увеличивают размер предоставлений Лизингополучателя при расчете Сальдо встречных обязательств.

11.10.5. При непоставке Предмета лизинга в случае, когда Лизингодателем Финансирование не предоставлялось, в том числе частично, Невозвращенное финансирование и Лизинговые платежи, предусмотренные Графиком платежей, в расчете Суммы закрытия сделки не учитываются.

11.10.6. При расчете Суммы закрытия сделки или Сальдо встречных обязательств используются значения Невозвращённого финансирования и Лизинговых платежей исходя из дат и сумм фактических платежей Лизингодателя по уплате Финансирования.

11.11. Все Договоры лизинга, заключенные с Лизингополучателем, признаются взаимосвязанными сделками. В случае расторжения нескольких Договоров лизинга Сумма закрытия сделки/Сальдо встречных обязательств определяется совместно по всем расторгнутым Договорам лизинга (далее – Единое сальдо).

Единое сальдо определяется посредством сальдирования Сумм закрытия сделки/Сальдо встречных обязательств по каждому расторгнутому Договору лизинга.

1. **ОБСТОЯТЕЛЬСТВА НЕПРЕОДОЛИМОЙ СИЛЫ**

12.1. Ни одна из Сторон Договора лизинга не несет ответственности перед другой Стороной за невыполнение обязательств, обусловленное обстоятельствами, возникшими помимо воли и желания Сторон, и которые нельзя предвидеть или избежать, включая объявленную или фактическую войну, гражданские волнения, эпидемии, блокаду, землетрясения, наводнения, пожары и другие стихийные бедствия.

12.2. При наступлении обстоятельств, указанных в п. 12.1 Общих условий, каждая Сторона должна без промедления известить о них в письменной форме другую Сторону. Извещение должно содержать данные о характере обстоятельств, а также официальные документы, удостоверяющие наличие этих обстоятельств и, по возможности, дающие оценку их влияния на возможность исполнения Стороной своих обязательств по Договору.

Документ, выданный соответствующим компетентным органом, является достаточным подтверждением наличия и продолжительности действия непреодолимой силы.

12.3. Если Сторона не направит или несвоевременно направит извещение, предусмотренное в п. 12.2 Общих условий, то она обязана возместить второй Стороне понесенные ею убытки.

12.4. В случае наступления обстоятельств, предусмотренных в п. 12.1 Общих условий, срок выполнения Стороной обязательств по Договору отодвигается соразмерно времени, в течение которого действуют эти обстоятельства и их последствия. Если наступившие обстоятельства, перечисленные в п. 12.1 Общих условий, и их последствия продолжают действовать более двух месяцев, Стороны проводят дополнительные переговоры для выявления приемлемых альтернативных способов исполнения Договора лизинга, а при недостижении согласия в течение месяца, каждая из Сторон вправе заявить о расторжении Договора лизинга в одностороннем внесудебном порядке с применением последствий расторжения, указанных в разделе 11 Общих условий.

1. **АНТИКОРРУПЦИОННЫЕ УСЛОВИЯ**

13.1. При исполнении своих обязательств по Договору лизинга Лизингодатель, Лизингополучатель, их аффилированные лица, работники или посредники не выплачивают, не предлагают выплатить и не разрешают выплату каких-либо денежных средств или ценностей, прямо или косвенно, любым лицам, для оказания влияния на действия или решения этих лиц с целью получить какие-либо неправомерные преимущества или иные неправомерные цели.

13.2. При исполнении своих обязательств по Договору лизинга, Стороны, их аффилированные лица, работники или посредники не осуществляют действия, квалифицируемые применимым для целей Договора лизинга законодательством, как дача/получение взятки, коммерческий подкуп, а также действия, нарушающие требования применимого законодательства и международных актов о противодействии легализации (отмыванию) доходов, полученных преступным путем.

13.3. Каждая из сторон Договора лизинга отказывается от стимулирования каким-либо образом работников другой стороны Договора лизинга, в том числе путем предоставления денежных сумм, подарков, безвозмездного выполнения в их адрес работ (услуг) и другими, не поименованными в настоящем пункте способами, ставящего работника в определенную зависимость и направленного на обеспечение выполнения этим работником каких-либо действий в пользу стимулирующей его Стороны Договора лизинга.

13.4. Под действиями работника, осуществляемыми в пользу стимулирующей его стороны Договора лизинга, понимаются:

- предоставление неоправданных преимуществ по сравнению с другими контрагентами;

- предоставление каких-либо гарантий;

- ускорение существующих процедур;

- иные действия, выполняемые работником в рамках своих должностных обязанностей, но идущие вразрез с принципами прозрачности и открытости взаимоотношений между Сторонами Договора лизинга.

13.5. В случае возникновения у Стороны Договора лизинга подозрений, что произошло или может произойти нарушение каких-либо антикоррупционных условий, соответствующая Сторона Договора лизинга обязуется уведомить другую Сторону Договора лизинга в письменной форме.

13.6. В письменном уведомлении Сторона Договора лизинга обязана сослаться на факты или предоставить материалы, достоверно подтверждающие или дающие основание предполагать, что произошло или может произойти нарушение каких-либо положений настоящих условий контрагентом, его аффилированными лицами, работниками или посредниками, выражающееся в действиях, квалифицируемых применимым законодательством, как дача или получение взятки, коммерческий подкуп, а также действиях, нарушающих требования применимого законодательства и международных актов о противодействии легализации доходов, полученных преступным путем.

13.7. Стороны Договора лизинга признают проведение процедур по предотвращению коррупции и контролируют их соблюдение. При этом Стороны Договора лизинга прилагают разумные усилия, чтобы минимизировать риск деловых отношений с контрагентами, которые могут быть вовлечены в коррупционную деятельность, а также оказывают взаимное содействие друг другу в целях предотвращения коррупции. При этом Стороны Договора лизинга обеспечивают реализацию процедур по проведению проверок в целях предотвращения рисков вовлечения Сторон Договора лизинга в коррупционную деятельность.

13.8. Стороны Договора лизинга признают, что их возможные неправомерные действия и нарушение антикоррупционных условий Договора лизинга могут повлечь за собой неблагоприятные последствия – от понижения рейтинга надежности контрагента до существенных ограничений по взаимодействию с контрагентом, вплоть до расторжения Договора лизинга.

13.9. Стороны Договора лизинга гарантируют осуществление надлежащего разбирательства по представленным в рамках исполнения Договора лизинга фактам с соблюдением принципов конфиденциальности и применение эффективных мер по устранению практических затруднений и предотвращению возможных конфликтных ситуаций.

13.10. Стороны гарантируют полную конфиденциальность по вопросам исполнения антикоррупционных условий Договора лизинга, а также отсутствие негативных последствий как для обращающейся Стороны Договора лизинга в целом, так и для конкретных работников обращающейся Стороны Договора лизинга, сообщивших о факте нарушений.

1. **ЗАКЛЮЧИТЕЛЬНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ**

14.1. Лизингодатель имеет право переуступать свои права и обязанности по Договору лизинга, продать Предмет лизинга третьему лицу без согласия Лизингополучателя, при этом все возникающие претензии либо требования (в том числе финансовые) Лизингополучатель предъявляет лицу, которому переданы права и обязанности по Договору лизинга. Лизингодатель имеет право передавать Предмет лизинга, находящийся в лизинге у Лизингополучателя, а также права требования по настоящему Договору в залог для обеспечения своих обязательств перед Кредитующим Банком. Лизингодатель обязан предупредить Лизингополучателя обо всех правах третьих лиц на Предмет лизинга.

14.2. Любые уведомления, претензии, требования, иные юридически значимые сообщения и корреспонденция (далее – Сообщения), предусмотренные Договором лизинга, включая Общие условия, составляются Сторонами в письменной форме и направляются любым из способов, перечисленных ниже, с использованием реквизитов, указанных в Договоре лизинга:

- по почте заказным или ценным письмом, или заказной телеграммой с уведомлением о вручении;

- курьерской доставкой, с использованием услуг агентства по экспресс - доставке отправлений;

- уполномоченным представителем Стороны с вручением под расписку;

- направляются Лизингодателем посредством с любого адреса электронной почты с домена «@rshbl.ru» по электронному адресу Лизингополучателя, указанному в Договоре лизинга.

Если иное не указано в Договоре лизинга или других в разделах Общих условий, датой получения Сообщений будет считаться одна из следующих дат, которая наступит ранее:

- в случаях направления Сообщения по почте заказным или ценным письмом датой его получения считается 5 (пятый) рабочий день со дня доставки письма в отделение почтовой связи получателя либо день его фактического получения, указанный в уведомлении о вручении Сообщения, составленном организацией почтовой связи, если он наступил ранее истечения указанного пятидневного срока;

- дата доставки, сообщаемая агентством по экспресс - доставке отправлений;

- дата, указанная на копии уведомления уполномоченным представителем Стороны при вручении уведомления под расписку;

- дата отказа Стороны от получения уведомления, если этот отказ зафиксирован организацией почтовой или курьерской связи;

- следующий рабочий день после даты направления Лизингодателем сканированной копии документа с любого адреса электронной почты с домена @rshbl.ru по электронному адресу Лизингополучателя, указанному в Договоре лизинга. Простые распечатки (скриншоты) с почтовых ящиков подтверждают факт обмена документами и направления юридически значимых Сообщений.

Лизингодатель не несет ответственности за задержку доставки Сообщения, направленного с адреса электронной почты Лизингодателя, если такая задержка явилась результатом неисправности систем связи, действия/бездействия лиц, предоставляющих услуги доступа к сети Интернет и иные связанные с этим услуги, или вследствие непреодолимой силы, то есть чрезвычайных и непредотвратимых при данных условиях обстоятельств.

14.3. Стороны вправе в целях заключения, изменения, расторжения (прекращения) Договора лизинга и связанных с ним сделок, включая основные и сопутствующие, осуществлять электронный обмен (направление) документами (документов), подписанными (подписанных) усиленной квалифицированной электронной подписью, соответствующей требованиям Федерального закона № 63 «Об электронной подписи» от 06.04.2011 и действующему законодательству РФ в сфере электронной подписи (далее по тексту – «ЭП»), по телекоммуникационным каналам связи в системе электронного документооборота (далее по тексту – «ЭД») через удостоверяющие центры, являющиеся операторами электронного документооборота.

Организация ЭД между Сторонами не отменяет использование иных способов изготовления и обмена документами между Сторонами, в том числе через электронную почту, указанную в Договоре лизинга.

При заключении Договора лизинга Стороны устанавливают следующий порядок использования ЭП и условия обмена документами в электронном виде, подписанными ЭП.

Сторона при обмене документами в порядке ЭД формирует необходимый документ в электронном виде, подписывает его ЭП, направляет файл с документом в электронном виде через удостоверяющий центр в адрес другой Стороны и сохраняет подписанный документ в электронном виде.

В случае возникновения технического сбоя внутренних систем одной Стороны, такая Сторона обязана проинформировать другую Сторону об этом, а также о невозможности обмена документами в электронном виде, подписанными ЭП, в кратчайшие сроки. В этом случае в период действия такого сбоя Стороны производят обмен документами на бумажном носителе с подписанием собственноручной подписью уполномоченного лица и заверением печатью организации.

ЭД может осуществляться путем обмена Сторонами любыми документами, в том числе, но не ограничиваясь: договорами; дополнительными соглашениями; счетами; счетами-фактурами, уведомлениями, требованиями, претензиями.

Если иное прямо не указано в Договоре лизинга, при ЭД Сторонами не принимаются документы, подписанные простой электронной подписью и/или усиленной неквалифицированной электронной подписью.

Стороны признают, что получение документов в электронном виде и подписанных ЭП в порядке, установленном Общими условиями, эквивалентно получению документов на бумажном носителе, подписанных собственноручной подписью, и является необходимым и достаточным условием, позволяющим установить, что соответствующий документ исходит от Стороны, его направившей, и подписан уполномоченным лицом.

В случае наличия у Стороны каких-либо ограничений, связанных с ЭП, такая Сторона должна сообщить другой Стороне об этом в течение 2 (двух) рабочих дней с момента установления таких ограничений, в противном случае, до момента получения такого уведомления Сторона вправе считать ЭП другой Стороны не обремененной какими-либо ограничениями, а документы, подписанные такой ЭП - имеющими полную юридическую силу.

14.4. Предоставление Лизингодателем первичных бухгалтерских документов в отношении хозяйственных операций, совершаемых в рамках реализации Договора лизинга, может осуществляться путем направления скан-образов указанных документов на электронную почту Лизингополучателя, указанную в реквизитах Договора лизинга, а также путем передачи оригиналов указанных документов на бумажном носителе в месте нахождения бухгалтерии Лизингодателя. Направление оригиналов первичных бухгалтерских документов на бумажном носителе Лизингополучателю любым иным способом, не указанным в настоящем пункте, осуществляется по отдельному письменному запросу, подписанному уполномоченным лицом Лизингополучателя.

14.5. Лизингополучатель обязуется извещать Лизингодателя об изменении адреса, контактных телефонов не позднее 3 (трех) рабочих дней от даты совершения этих изменений.

14.6. Лизингополучатель обязуется в течение срока действия Договора не позднее 3 (трех) рабочих дней после принятия соответствующего решения письменно уведомлять Лизингодателя:

- о реорганизации, ликвидации или уменьшении уставного капитала;

- о внесении изменений в устав Лизингополучателя;

- об изменении состава и структуры органов управления Лизингополучателя и/или их полномочий;

- о заключении договоров простого товарищества (договоров о совместной деятельности);

- о создании дочерних обществ Лизингополучателя и приобретении Лизингополучателем акций/долей в уставном капитале юридических лиц.

14.7. В целях соблюдения требований Федерального закона от 07.08.2001 № 115-ФЗ «О противодействии легализации (отмыванию) доходов, полученных преступным путем и финансированию терроризма» Лизингополучатель обязуется представлять необходимые документы в течение 3 (трех) рабочих дней с даты получения запроса Лизингодателя.

14.8. Лизингополучатель уведомлен, что в соответствии с положениями Федерального закона «О кредитных историях» по Договору лизинга формируется кредитная история.

Приложение 1 к

Общим условиям лизинга транспортных средств и самоходных машин

***Примерная форма***

**АКТ ПЕРЕДАЧИ ИМУЩЕСТВА В ЛИЗИНГ**

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ от «\_\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

**Общество с ограниченной ответственностью «РСХБ Лизинг»**, именуемое в дальнейшем **«Лизингодатель»**, в лице *[указывается должность и Ф.И.О. представителя юридического лица]*, действующего на основании *[ВЫБРАТЬ: Устава ЛИБО доверенности №\_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_]*, с одной стороны, и

***ВАРИАНТ 1:* *если Лизингополучатель – юридическое лицо***

*[указывается наименование юридического лица],*именуемое в дальнейшем **«Лизингополучатель»**, в лице *[указывается должность и Ф.И.О. представителя юридического лица]*, действующего на основании *[ВЫБРАТЬ:* Устава *ЛИБО доверенности №\_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_]*, с другой стороны,}

***ВАРИАНТ 2: если Лизингополучатель – индивидуальный предприниматель***

{Индивидуальный предприниматель *[указывается Ф.И.О. индивидуального предпринимателя]*, ОГРНИП *[указывается* ОГРНИП *индивидуального предпринимателя]*, именуемый в дальнейшем «Лизингополучатель», с другой стороны,}

вместе именуемые «Стороны», а по отдельности – «Сторона», составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Все термины и определения, используемые в настоящем Акте, трактуются в соответствии с условиями Договора лизинга №\_\_\_\_ от «\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_ г. (далее – «Договор лизинга»).

2. В соответствии с условиями Договора лизинга Лизингодатель передал во владение Лизингополучателю, а Лизингополучатель принял Предмет лизинга:

*[****приводится описание Предмета лизинга****]*

3. Лизингополучатель не имеет претензий к Лизингодателю по срокам передачи Предмета лизинга.

4. С момента подписания настоящего Акта начинает течь Срок лизинга, Предмет лизинга считается переданным в лизинг и может использоваться по прямому назначению.

5. Дата окончания Срока лизинга «\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_ г.

6. Предмет лизинга по номенклатуре, качеству и комплектации полностью соответствует Спецификации (Приложение №1 к Договору лизинга) и имеет надлежащие технико-экономические показатели.

7. Внешних и внутренних дефектов, препятствующих нормальной эксплуатации, Предмет лизинга не имеет.

8. Лизингодатель подтверждает, что после подписания настоящего Акта Лизингополучатель имеет равные с Лизингодателем в рамках Договора поставки права требования по вопросам:

- срока и комплектности поставки Предмета лизинга;

- качества Предмета лизинга и гарантийных обязательств Поставщика.

9. Принадлежности Предмета лизинга и Техническая документация, относящаяся к Предмету лизинга, переданы Лизингополучателю в полном объеме, а именно: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

10. Лизингополучатель подтверждает, что он несет все риски, связанные с владением Предметом лизинга, и принимает на себя все обязательства по обеспечению его сохранности от преднамеренных и/или неосторожных действий третьих лиц, иных внешних воздействий.

*ВАРИАНТ 1. Акт составляется и подписывается на бумажном носителе:* 11. Настоящий Акт составлен в 2 (двух) экземплярах равной юридической силы, по одному для каждой из Сторон. В случае необходимости Стороны по обоюдному согласию подписывают дополнительные экземпляры настоящего Акта.

*ВАРИАНТ 1. Акт составляется и подписывается в электронной форме посредством ЭД:*

11. Настоящий Акт составлен в электронной форме и подписан усиленной квалифицированной электронной подписью, соответствующей требованиям действующему законодательству РФ в сфере электронной подписи, по телекоммуникационным каналам связи в системе электронного документооборота через удостоверяющие центры, являющиеся операторами электронного документооборота. В целях осуществления регистрационных действий с Предметом лизинга, Стороны вправе составить и подписать экземпляр Акта на бумажном носителе.

**ПОДПИСИ СТОРОН:**

|  |  |
| --- | --- |
| **За Лизингодателя:**  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/  М.П. | **За Лизингополучателя:**  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/  М.П. |

1. Здесь и далее по тексту Общих условий - Правила оказания дополнительных услуг ООО «РСХБ Лизинг», опубликованные на официальном сайте Лизингодателя в сети «Интернет» по адресу: <https://www.rshbl.ru>. [↑](#footnote-ref-1)
2. Отсутствие ответа Лизингополучателя на сообщения/звонки Лизингодателя или иных уполномоченных им лиц [↑](#footnote-ref-2)